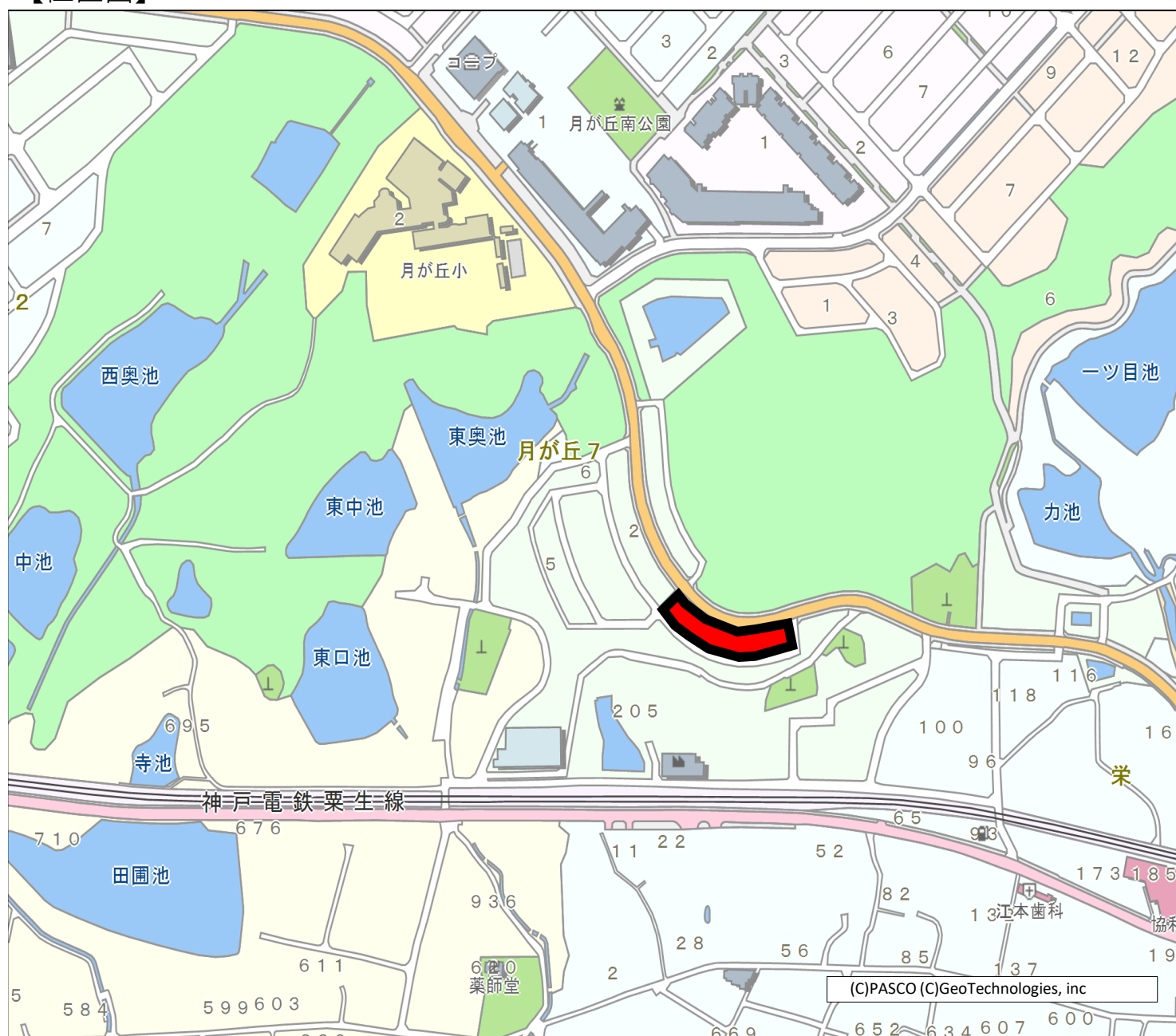


# 物件概要書

所在（地番）	神戸市西区月が丘1丁目3番1、3番2、3番3、3番4、3番5、3番6、3番7、3番8、3番9、3番10		
地目	宅地	面積	1,573.10㎡（実測）
区域区分	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	40%	容積率	80%
高度地区	第1種高度地区	防火・準防火地域	なし
その他制限	地区計画（月が丘地区）、宅地造成等工事規制区域		
活用方法	入札（売却）準備中		
所管課	都市局新都市管理課（TEL:078-595-6781）		

## 【位置図】



【写真】

西方向より撮影



北西方向より撮影

