

決算特別委員会資料

令和3年度決算説明書

建築住宅局

目 次

	頁
令和3年度建築住宅局決算の概要	1
I 総括表	3
II 一般会計	
1 令和3年度一般会計歳入歳出決算額一覧表	5
2 令和3年度一般会計歳入歳出決算事項別明細書	
(1) 歳入	7
(2) 歳出	11
III 市営住宅事業費	
1 令和3年度市営住宅事業費歳入歳出決算額一覧表	15
2 令和3年度市営住宅事業費歳入歳出決算事項別明細書	
(1) 歳入	17
(2) 歳出	23

令和3年度 建築住宅局 決算の概要

令和3年度は、安心して豊かな住生活の実現に向け、住生活を取り巻く新たな情勢の変化に対応した取り組みを推進した。また、すべての建築物が安全で安心となるよう、空家空地対策や住宅の耐震化、質の高い市有建築物の整備・保全等に取り組んだ。

1 住まいに関する総合支援

- (1) 若年・子育て世帯の市内への定住・転入の促進を図るため、住宅ストックを活用し、ライフステージに応じた住まいの総合的な支援を実施した。
 - ・若年夫婦・子育て世帯に対する住宅取得補助の拡充
 - ・新婚世帯に対する住み替え費用補助の拡充
 - ・子育て世帯に対する住み替え費用補助
 - ・近居・同居する親・子世帯に対する引越し費用補助の拡充
 - ・ひとり親世帯に対する家賃補助 等
- (2) 周辺の住環境に悪影響を及ぼすマンションの発生を予防するため、管理組合による適正管理を促進した。
 - ・分譲マンション管理状況の届出制度等の推進

2 市営住宅のマネジメント推進及び適正管理

市営住宅マネジメント計画の推進により、良好な市営住宅ストックの形成・管理戸数の円滑な縮減に取り組んだ。

- ・再編（廃止・建替え）、改修（エレベーター設置等）
- ・民間活力を活用した市営住宅の建替え（桜の宮住宅、東多聞台住宅）
- ・市営住宅の適正管理（募集、コミュニティ活性化対策、家賃滞納者・不正入居者・ペット飼育者等への対応等）
- ・学生向け特定目的住宅の募集及び目的外使用による学生への市営住宅提供 等

3 空家空地対策の推進

神戸市空家等対策計画に基づき、総合的な空家空地対策を推進した。

- ・所有者への意識啓発
- ・空き家等活用相談窓口、空き家おこし協力隊等による市場流通化の促進
- ・空き家・空き地地域利用バンク、地域利用応援制度等による転活用の促進
- ・老朽空家等の解体費用の補助
- ・管理不全空き家等の所有者に対する法令に基づく助言・指導や相談員派遣の実施 等

4 耐震化の推進

神戸市耐震改修促進計画に基づき、将来の地震に備えた建築物等の耐震化を促進した。

- ・住宅・建築物の耐震化
- ・危険ブロック塀等の撤去費用助成 等

5 市有建築物の整備及び維持・保全

市有建築物を適切に整備するとともに、老朽化に伴う事故リスクの最小化を図るための健全な維持・保全に取り組んだ。

- ・市有建築物の建設・改修等にかかる設計・工事の実施
- ・施設保全パトロール及び安全対策補修
- ・木材利用の促進
- ・異常高温対策の推進 等

I 総括表

令和3年度歳入

1 決算総括表

会計名	歳入		
	予算現額	決算額	予算現額に比し増△減
一般会計	2,747,161,000	2,295,703,594	(53,432,000) △451,457,406
市営住宅事業費	36,656,278,000	28,293,079,278	(3,413,838,000) △8,363,198,722
計	39,403,439,000	30,588,782,872	(3,467,270,000) △8,814,656,128

注 ()は令和4年度への繰越額を内書

歳出決算総括表

歳出			
予算現額	決算額	翌年度繰越額	不用額
5,086,241,750	4,791,870,062	53,432,000	240,939,688
36,656,278,000	28,011,957,278	3,694,960,000	4,949,360,722
41,742,519,750	32,803,827,340	3,748,392,000	5,190,300,410

Ⅱ 一般會計

1 令和3年度一般会計歳入歳出決算額一覧表

歳 入				
款 項	予 算 現 額	決 算 額	予算現額に比し 増 △ 減	決算明 細書頁
17 使用料及手数料	37,047,000	52,918,200	15,871,200	7
2 手 数 料	37,047,000	52,918,200	15,871,200	7
18 国 庫 支 出 金	882,865,000	833,286,000	△49,579,000	7
2 補 助 金	882,865,000	833,286,000	△49,579,000	7
19 県 支 出 金	139,363,000	15,121,000	△124,242,000	7
2 補 助 金	139,363,000	15,121,000	△124,242,000	7
20 財 産 収 入	2,033,000	2,032,800	△200	7
1 財 産 運 用 収 入	2,033,000	2,032,800	△200	7
21 寄 附 金	660,000	1,041,600	381,600	9
1 寄 附 金	660,000	1,041,600	381,600	9
24 諸 収 入	1,685,193,000	1,391,303,994	△293,889,006	9
3 事 業 収 入	600,219,000	449,264,970	△150,954,030	9
5 貸付金元利収入	1,068,361,000	937,581,156	△130,779,844	9
6 過 年 度 収 入	-	4,500	4,500	9
7 雑 収 入	16,613,000	4,453,368	△12,159,632	9
合 計	2,747,161,000	2,295,703,594	△451,457,406	9

歳 出					
款 項	予 算 現 額	決 算 額	翌年度繰越額	不 用 額	決算明 細書頁
2 総 務 費	355,890,000	263,232,642	-	92,657,358	11
2 企 画 費	5,000,000	2,527,720	-	2,472,280	11
4 財 産 管 理 費	350,890,000	260,704,922	-	90,185,078	11
10 都 市 計 画 費	160,533,750	130,275,382	-	30,258,368	11
1 都 市 計 画 総 務 費	160,533,750	130,275,382	-	30,258,368	11
11 住 宅 費	4,569,818,000	4,398,362,038	53,432,000	118,023,962	13
1 住 宅 総 務 費	4,569,818,000	4,398,362,038	53,432,000	118,023,962	13
合 計	5,086,241,750	4,791,870,062	53,432,000	240,939,688	13

2 令和3年度一般会計歳入歳出決算事項別明細書

(1) 歳入

款 項 目	予 算 現 額				節 区 分
	当初予算額	補正予算額	継続費及び繰越事業費繰越財源充当額	計	
	円	円	円	円	
17 使用料及手数料	37,047,000	-	-	37,047,000	
2 手数料	37,047,000	-	-	37,047,000	
8 土木手数料	37,047,000	-	-	37,047,000	2 計画通知等
18 国庫支出金	878,144,000	-	4,721,000	882,865,000	
2 補助金	878,144,000	-	4,721,000	882,865,000	
9 住宅費補助	878,144,000	-	4,721,000	882,865,000	1 公営住宅建設事業等推進費補助 2 住環境整備促進費補助 3 住宅市街地総合整備費補助 4 新婚新生活支援事業費補助金 5 公的賃貸住宅家賃対策調整補助金
19 県支出金	137,003,000	-	2,360,000	139,363,000	
2 補助金	137,003,000	-	2,360,000	139,363,000	
9 住宅費補助	137,003,000	-	2,360,000	139,363,000	1 共同住宅バリアフリー改修補助事業補助 2 簡易耐震診断推進事業費補助 4 住宅新築資金等償還推進助成事業費補助 5 老朽危険空き家等除却支援事業補助
20 財産収入	2,033,000	-	-	2,033,000	
1 財産運用収入	2,033,000	-	-	2,033,000	
2 貸家料	2,033,000	-	-	2,033,000	7 一般建物

金額	調定額	収入済額	不納欠損額	収入未済額	予算現額に比し増△減	備 考
	円	円	円	円	円	
	52,918,200	52,918,200	-	-	15,871,200	
	52,918,200	52,918,200	-	-	15,871,200	
	52,918,200	52,918,200	-	-	15,871,200	
37,047,000	52,918,200	52,918,200	-	-	15,871,200	計画通知等手数料
	833,286,000	833,286,000	-	-	△49,579,000	
	833,286,000	833,286,000	-	-	△49,579,000	
	833,286,000	833,286,000	-	-	△49,579,000	
816,270,000	802,398,000	802,398,000	-	-	△13,872,000	
800,000	862,000	862,000	-	-	62,000	
4,500,000	406,000	406,000	-	-	△4,094,000	
60,395,000	29,620,000	29,620,000	-	-	△30,775,000	
900,000	-	-	-	-	△900,000	
	15,121,000	15,121,000	-	-	△124,242,000	
	15,121,000	15,121,000	-	-	△124,242,000	
	15,121,000	15,121,000	-	-	△124,242,000	
745,000	745,000	745,000	-	-	-	
138,618,000	12,964,000	12,964,000	-	-	△125,654,000	
-	846,000	846,000	-	-	846,000	
-	566,000	566,000	-	-	566,000	
	2,032,800	2,032,800	-	-	△200	
	2,032,800	2,032,800	-	-	△200	
	2,032,800	2,032,800	-	-	△200	
2,033,000	2,032,800	2,032,800	-	-	△200	府土地センター貸家料

款 項 目	予 算 現 額				節 区 分
	当初予算額	補正予算額	継続費及び繰越事業費繰越財源充当額	計	
	円	円	円	円	
21 寄 附 金	660,000	-	-	660,000	
1 寄 附 金	660,000	-	-	660,000	
2 其 他 寄 附	660,000	-	-	660,000	10 建 築 住 宅 局
24 諸 収 入	1,685,193,000	-	-	1,685,193,000	
3 事 業 収 入	600,219,000	-	-	600,219,000	
2 営繕工事事務	600,219,000	-	-	600,219,000	
5 貸付金元利収入	1,068,361,000	-	-	1,068,361,000	
3 其 他 貸 付 金 返 還	1,068,361,000	-	-	1,068,361,000	
					8 すまいまちづくり公社 貸 付 金
					10 住 宅 建 設 資 金 貸 付
					11 住 宅 新 築 資 金 等 貸 付
6 過 年 度 収 入	-	-	-	-	
1 過 年 度 収 入	-	-	-	-	3 其 他
7 雑 入	16,613,000	-	-	16,613,000	
9 雑 入	16,613,000	-	-	16,613,000	14 建 築 住 宅 局
合 計	2,740,080,000	-	7,081,000	2,747,161,000	

金 額	調定額	収入済額	不 納 欠 損 額	収 入 未 済 額	予算現額に比し 増 △ 減	備 考
	円	円	円	円	円	
	1,041,600	1,041,600	-	-	381,600	
	1,041,600	1,041,600	-	-	381,600	
	1,041,600	1,041,600	-	-	381,600	
660,000	1,041,600	1,041,600	-	-	381,600	
	1,663,549,359	1,391,303,994	-	272,245,365	△293,889,006	
	449,264,970	449,264,970	-	-	△150,954,030	
	449,264,970	449,264,970	-	-	△150,954,030	市有建築物の設計監理委託料,事務費等
	1,208,198,518	937,581,156	-	270,617,362	△130,779,844	
	1,208,198,518	937,581,156	-	270,617,362	△130,779,844	
171,856,000	171,855,000	171,855,000	-	-	△1,000	
885,684,000	755,697,434	755,697,434	-	-	△129,986,566	インナー高齢無利子融資貸付金 元金返還金
10,821,000	280,646,084	10,028,722	-	270,617,362	△792,278	住宅新築資金等貸付金元利返還金
	4,500	4,500	-	-	4,500	
	4,500	4,500	-	-	4,500	
-	4,500	4,500	-	-	4,500	
	6,081,371	4,453,368	-	1,628,003	△12,159,632	
	6,081,371	4,453,368	-	1,628,003	△12,159,632	
16,613,000	6,081,371	4,453,368	-	1,628,003	△12,159,632	
	2,567,948,959	2,295,703,594	-	272,245,365	△451,457,406	

(2) 歳出

款 項 目	予 算 現 額					節 区 分
	当初予算額	補正予算額	繰越費及び繰越事業費繰越額	予備費支出及び流用増減	計	
2 総 務 費	707,510,000	-	-	△351,620,000	355,890,000	
2 余 画 費	5,000,000	-	-	-	5,000,000	
3 行 政 調 査 費	5,000,000	-	-	-	5,000,000	
						13 委 託 料
4 財 産 管 理 費	702,510,000	-	-	△351,620,000	350,890,000	
2 営 繕 費	702,510,000	-	-	△351,620,000	350,890,000	
						8 報 償 費
						9 旅 費
						11 需 用 費
						12 役 務 費
						13 委 託 料
						14 使 用 料 及 賃 借 料
						15 工 事 請 負 費
						18 備 品 購 入 費
						19 負 担 金 補 助 及 交 付 金
10 都 市 計 画 費	160,533,750	-	-	-	160,533,750	
1 郡 市 計 画 費	160,533,750	-	-	-	160,533,750	
2 郡 市 計 画 費	160,533,750	-	-	-	160,533,750	
						1 報 酬
						11 需 用 費
						12 役 務 費
						13 委 託 料
						14 使 用 料 及 賃 借 料
						19 負 担 金 補 助 及 交 付 金
						25 積 立 金

金 額	支出済額	翌年度繰越額			不 用 額	備 考
		繰越費進次繰越	繰越明許費	事故繰越し		
263,232,642	-	-	-	-	92,657,358	
2,527,720	-	-	-	-	2,472,280	
2,527,720	-	-	-	-	2,472,280	空き家の市場流通化の促進に要した経費である。
5,000,000	2,527,720	-	-	-	2,472,280	
260,704,922	-	-	-	-	90,185,078	
260,704,922	-	-	-	-	90,185,078	営繕工事の設計監理委託、市有建築物の保守等に要した経費である。
500,000	179,995	-	-	-	320,005	
69,000	3,620	-	-	-	65,380	
78,023,000	44,929,536	-	-	-	33,093,464	
72,273,000	70,855,197	-	-	-	1,417,803	
150,351,000	113,743,877	-	-	-	36,607,123	
24,376,000	11,026,807	-	-	-	13,349,193	
20,000,000	18,000,000	-	-	-	2,000,000	
3,430,000	100,980	-	-	-	3,329,020	
1,868,000	1,864,910	-	-	-	3,090	
130,275,382	-	-	-	-	30,258,368	
130,275,382	-	-	-	-	30,258,368	
130,275,382	-	-	-	-	30,258,368	空き家及び空き地の活用の推進等に要した経費である。
1,000	-	-	-	-	1,000	
4,505,000	1,645,396	-	-	-	2,859,604	
1,970,000	1,364,654	-	-	-	605,346	
76,294,000	57,217,670	-	-	-	19,076,330	
7,000	6,500	-	-	-	500	
34,793,000	27,077,412	-	-	-	7,715,588	
42,963,750	42,963,750	-	-	-	-	

款 項 目	予 算 現 額					節 区 分
	当初予算額	補正予算額	継続費及び繰越事業費繰越額	予備費支出及び流用増減	計	
11 住 宅 費	4,508,833,000	50,000,000	10,985,000	-	4,569,818,000	
1 住 宅 総 務 費	4,508,833,000	50,000,000	10,985,000	-	4,569,818,000	
1 職 員 費	1,662,405,000	-	-	-	1,662,405,000	
						1 報 酬
						2 給 料
						3 職 員 手 当 等
						4 共 済 費
						9 旅 費
2 住 宅 総 務 費	1,661,094,000	50,000,000	-	500,000,000	2,211,094,000	
						9 旅 費
						11 需 用 費
						12 役 務 費
						13 委 託 料
						14 使 用 料 及 借 料
						18 備 品 購 入 費
						19 負 担 金 補 助 及 交 付 金
						21 貸 付 金
3 住 環 境 整 備 費	1,600,000	-	-	-	1,600,000	
						19 負 担 金 補 助 及 交 付 金
4 建 築 指 導 費	1,183,734,000	-	10,985,000	△500,000,000	694,719,000	
						8 報 償 費
						9 旅 費
						11 需 用 費
						12 役 務 費
						13 委 託 料
						14 使 用 料 及 借 料
						18 備 品 購 入 費
						19 負 担 金 補 助 及 交 付 金
合 計	5,376,876,750	50,000,000	10,985,000	△351,620,000	5,086,241,750	

金 額	支出済額	翌年度繰越額			不 用 額	備 考
		継続費 進次繰越	繰 越 明許費	事 故 繰越し		
円	円	円	円	円	円	
	4,398,362,038	-	53,432,000	-	118,023,962	
	4,398,362,038	-	53,432,000	-	118,023,962	
	1,660,079,058	-	-	-	2,325,942	職員の給料、諸手当等に要した人件費である。(市営住宅事業費を除く。)
24,496,000	23,972,017	-	-	-	523,983	
787,456,000	787,455,642	-	-	-	358	
560,517,000	560,216,688	-	-	-	300,312	
287,212,000	286,912,148	-	-	-	299,852	
2,724,000	1,522,563	-	-	-	1,201,437	
	2,126,606,607	-	50,000,000	-	34,487,393	住まいに関する総合支援を図るために要した経費である。
72,000	4,930	-	-	-	67,070	
8,564,000	4,394,153	-	-	-	4,169,847	
22,136,000	22,024,250	-	-	-	111,750	
213,168,000	213,164,319	-	-	-	3,681	
4,160,000	3,063,041	-	-	-	1,096,959	
3,933,000	69,575	-	-	-	3,863,425	
1,178,192,000	1,128,188,905	-	50,000,000	-	3,095	
780,869,000	755,697,434	-	-	-	25,171,566	
	1,385,000	-	-	-	215,000	空き地の活用の推進に要した経費である。
1,600,000	1,385,000	-	-	-	215,000	
	610,291,373	-	3,432,000	-	80,995,627	建築行政等の事務に要した経費である。
185,000	171,882	-	-	-	13,118	
153,000	16,640	-	-	-	136,360	
18,109,000	7,318,897	-	-	-	10,790,103	
58,314,000	47,182,902	-	-	-	11,131,098	
163,866,288	133,443,487	-	3,432,000	-	26,990,801	
8,761,712	7,038,182	-	-	-	1,723,530	
2,975,000	1,294,700	-	-	-	1,680,300	
442,355,000	413,824,683	-	-	-	28,530,317	
	4,791,870,062	-	53,432,000	-	240,939,688	

Ⅲ 市營住宅事業費

1 令和3年度市営住宅事業費歳入歳出決算額一覧表

歳 入				
款 項	予算現額	決算額	予算現額に比し 増 △ 減	決算明 細書頁
1 市営住宅建設 事業収入	12,396,771,000 ^円	7,961,239,314 ^円	△4,435,531,686 ^円	17
1 国庫支出金	3,571,023,000	1,700,658,000	△1,870,365,000	17
2 財産収入	2,582,671,000	2,213,829,462	△368,841,538	17
3 繰入金	3,178,315,000	1,537,431,336	△1,640,883,664	17
4 繰越金	617,762,000	617,761,000	△1,000	17
5 市債	2,447,000,000	1,888,000,000	△559,000,000	17
6 分担金及負担金	-	3,559,516	3,559,516	17
2 市営住宅管理 事業収入	24,259,507,000	20,331,839,964	△3,927,667,036	19
1 分担金及負担金	100,774,000	11,371,080	△89,402,920	19
2 使用料及手数料	12,749,671,000	12,583,563,291	△166,107,709	19
3 国庫支出金	3,305,508,000	1,661,987,000	△1,643,521,000	19
4 財産収入	52,286,000	63,550,479	11,264,479	19
5 繰入金	1,666,539,000	1,390,974,531	△275,564,469	19
6 繰越金	90,250,000	90,249,000	△1,000	21
7 諸収入	1,573,479,000	1,470,144,583	△103,334,417	21
8 市債	4,721,000,000	3,060,000,000	△1,661,000,000	21
合 計	36,656,278,000	28,293,079,278	△8,363,198,722	21

歳 出					
款 項	予算現額	決算額	翌年度繰越額	不用額	決算明 細書頁
1 市営住宅建設 費	12,396,771,000 ^円	7,708,650,314 ^円	1,397,909,000 ^円	3,290,211,686 ^円	23
1 市営住宅建設 費	12,396,771,000	7,708,650,314	1,397,909,000	3,290,211,686	23
2 市営住宅管理 費	24,251,394,010	20,303,306,964	2,297,051,000	1,651,036,046	23
1 市営住宅管理 費	14,089,292,010	10,268,054,175	2,297,051,000	1,524,186,835	23
2 他会計へ繰出金	10,162,102,000	10,035,252,789	-	126,849,211	25
3 予備費	8,112,990	-	-	8,112,990	25
1 予備費	8,112,990	-	-	8,112,990	25
合 計	36,656,278,000	28,011,957,278	3,694,960,000	4,949,360,722	25

2 令和3年度市営住宅事業費歳入歳出決算事項別明細書

(1) 歳入

款 項 目	予 算 現 額				節 区 分
	当初予算額	補正予算額	継続費及び繰越事業費繰越財源充当額	計	
	円	円	円	円	
1 市営住宅建設事業収入	10,223,421,000	-	2,173,350,000	12,396,771,000	
1 国庫支出金	2,910,434,000	-	660,589,000	3,571,023,000	
1 負担金	2,910,434,000	-	660,589,000	3,571,023,000	1 公営住宅建設負担金
2 財産収入	2,582,671,000	-	-	2,582,671,000	
1 財産売却収入	2,582,670,000	-	-	2,582,670,000	1 住宅敷地売却代
2 基金収入	1,000	-	-	1,000	1 市営住宅敷金等積立基金収入
3 財産運用収入	-	-	-	-	1 住宅敷地賃地料
3 繰入金	3,178,315,000	-	-	3,178,315,000	
1 一般会計繰入金	507,450,000	-	-	507,450,000	1 一般会計繰入金
2 市営住宅敷金等積立基金繰入金	2,670,865,000	-	-	2,670,865,000	1 市営住宅敷金等積立基金繰入金
4 繰越金	1,000	-	617,761,000	617,762,000	
1 繰越金	1,000	-	617,761,000	617,762,000	
5 市債	1,552,000,000	-	895,000,000	2,447,000,000	
1 市営住宅建設事業公債	1,552,000,000	-	895,000,000	2,447,000,000	1 市営住宅建設事業公債
6 分担金及負担金	-	-	-	-	
1 解体負担金	-	-	-	-	1 解体負担金

金額	調定額	収入済額	不納欠損額	収入未済額	予算現額に比し増△減	備 考
	円	円	円	円	円	
7,961,239,314	7,961,239,314	7,961,239,314	-	-	△4,435,531,686	
1,700,658,000	1,700,658,000	1,700,658,000	-	-	△1,870,365,000	
1,700,658,000	1,700,658,000	1,700,658,000	-	-	△1,870,365,000	
3,571,023,000	1,700,658,000	1,700,658,000	-	-	△1,870,365,000	
2,213,829,462	2,213,829,462	2,213,829,462	-	-	△368,841,538	
2,192,462,794	2,192,462,794	2,192,462,794	-	-	△390,207,206	
2,582,670,000	2,192,462,794	2,192,462,794	-	-	△390,207,206	
128,000	128,000	128,000	-	-	127,000	
1,000	128,000	128,000	-	-	127,000	預金利子
21,238,668	21,238,668	21,238,668	-	-	21,238,668	
-	21,238,668	21,238,668	-	-	21,238,668	
1,537,431,336	1,537,431,336	1,537,431,336	-	-	△1,640,883,664	
394,775,245	394,775,245	394,775,245	-	-	△112,674,755	
507,450,000	394,775,245	394,775,245	-	-	△112,674,755	
1,142,656,091	1,142,656,091	1,142,656,091	-	-	△1,528,208,909	
2,670,865,000	1,142,656,091	1,142,656,091	-	-	△1,528,208,909	
617,761,000	617,761,000	617,761,000	-	-	△1,000	
617,761,000	617,761,000	617,761,000	-	-	△1,000	
1,888,000,000	1,888,000,000	1,888,000,000	-	-	△559,000,000	
1,888,000,000	1,888,000,000	1,888,000,000	-	-	△559,000,000	
2,447,000,000	1,888,000,000	1,888,000,000	-	-	△559,000,000	市営住宅建設事業に伴う市債
3,559,516	3,559,516	3,559,516	-	-	3,559,516	
3,559,516	3,559,516	3,559,516	-	-	3,559,516	
-	3,559,516	3,559,516	-	-	3,559,516	

款 項 目	予 算 現 額				部 区 分
	当初予算額	補正予算額	繰越費及び繰越事業費繰越財源充当額	計	
2 市営住宅管理人 事業収入	円 21,516,019,000	円 -	円 2,743,488,000	円 24,259,507,000	
1 分担金及負担金	100,774,000	-	-	100,774,000	
1 計画修繕事業 負担金	100,774,000	-	-	100,774,000	1 計画修繕事業費 負担金
2 使用料及手数料	12,749,671,000	-	-	12,749,671,000	
1 市営住宅使用料	12,749,671,000	-	-	12,749,671,000	1 市 営 住 宅 2 住 宅 施 設 等
3 国庫支出金	2,584,269,000	-	721,239,000	3,305,508,000	
1 補助金	2,584,269,000	-	721,239,000	3,305,508,000	1 家 賃 低 減 対 策 費 補 助 2 既 設 公 営 住 宅 改 善 事 業 補 助
4 財産収入	52,286,000	-	-	52,286,000	
1 財産運用収入	41,465,000	-	-	41,465,000	1 住 宅 敷 地 貸 地 料 2 一 般 建 物 貸 家 料
2 財産売却収入	2,000	-	-	2,000	1 土 地 売 却 代 2 物 品 売 却 代
3 基金収入	10,819,000	-	-	10,819,000	1 市 営 住 宅 敷 金 等 積 立 基 金
5 繰入金	1,666,539,000	-	-	1,666,539,000	
1 一般会計繰入金	1,506,539,000	-	-	1,506,539,000	1 一 般 会 計 繰 入 金
2 基金繰入金	160,000,000	-	-	160,000,000	1 市 営 住 宅 敷 金 等 積 立 基 金 繰 入

金 額	調定額	収入済額	不 納 欠 損 額	取 入 未 済 額	予算現額に比し 増 △ 減	備 考
	円	円	円	円	円	
	円 20,637,449,324	円 20,331,839,964	円 19,339,862	円 286,269,498	円 △3,927,667,036	
	11,371,080	11,371,080	-	-	△89,402,920	
	11,371,080	11,371,080	-	-	△89,402,920	
100,774,000	11,371,080	11,371,080	-	-	△89,402,920	計画修繕事業に伴う負担金
	12,824,454,127	12,583,563,291	14,943,883	225,946,953	△166,107,709	
	12,824,454,127	12,583,563,291	14,943,883	225,946,953	△166,107,709	
12,664,140,000	12,723,284,525	12,486,800,743	14,885,443	221,598,339	△177,339,257	市営住宅使用料
85,531,000	101,169,602	96,762,548	58,440	4,348,614	11,231,548	集会所等施設使用料
	1,661,987,000	1,661,987,000	-	-	△1,643,521,000	
	1,661,987,000	1,661,987,000	-	-	△1,643,521,000	
107,339,000	102,260,000	102,260,000	-	-	△5,079,000	
3,198,169,000	1,559,727,000	1,559,727,000	-	-	△1,638,442,000	
	68,145,598	63,550,479	-	4,595,119	11,264,479	
	46,769,252	42,174,133	-	4,595,119	709,133	
38,072,000	43,056,272	38,461,153	-	4,595,119	389,153	
3,393,000	3,712,980	3,712,980	-	-	319,980	
	-	-	-	-	△2,000	
1,000	-	-	-	-	△1,000	
1,000	-	-	-	-	△1,000	
	21,376,346	21,376,346	-	-	10,557,346	
10,819,000	21,376,346	21,376,346	-	-	10,557,346	預金利子等
	1,390,974,531	1,390,974,531	-	-	△275,564,469	
	1,253,651,847	1,253,651,847	-	-	△252,887,153	
1,506,539,000	1,253,651,847	1,253,651,847	-	-	△252,887,153	
	137,322,684	137,322,684	-	-	△22,677,316	
160,000,000	137,322,684	137,322,684	-	-	△22,677,316	市営住宅敷金等積立基金の取り崩しによる繰入金

款 項 目	予 算 現 額				部 区 分
	当初予算額	補正予算額	繰越費及び繰越事業費繰越財源充当額	計	
	円	円	円	円	
6 繰越金	1,000	-	90,249,000	90,250,000	
1 繰越金	1,000	-	90,249,000	90,250,000	
7 諸収入	1,573,479,000	-	-	1,573,479,000	
1 納付金	791,525,000	-	-	791,525,000	
					1 納付金
2 雑入	781,954,000	-	-	781,954,000	
					1 延滞金加算金料 及 過
					2 弁償金
					3 住宅保証金
					4 雑入
8 市債	2,789,000,000	-	1,932,000,000	4,721,000,000	
1 市営住宅管理事業公債	2,789,000,000	-	1,932,000,000	4,721,000,000	
					1 市営住宅管理事業公債
合計	31,739,440,000	-	4,916,838,000	36,656,278,000	

金額	調定額	収入済額	不納欠損額	収入未済額	予算現額に比し増△減	備考
	円	円	円	円		
	90,249,000	90,249,000	-	-	△1,000	
	90,249,000	90,249,000	-	-	△1,000	
	1,530,267,988	1,470,144,583	4,395,979	55,727,426	△103,334,417	
	756,273,531	756,273,531	-	-	△35,251,469	
791,525,000	756,273,531	756,273,531	-	-	△35,251,469	
	773,994,457	713,871,052	4,395,979	55,727,426	△68,082,948	
9,692,000	31,069,480	6,734,410	10,120	24,324,950	△2,957,590	市営住宅使用料にかゝる延滞金
102,683,000	100,674,170	100,674,170	-	-	△2,008,830	過去に伴う修繕弁償金
85,000,000	73,047,450	73,047,450	-	-	△11,952,550	市営住宅敷金
584,579,000	569,203,357	533,415,022	4,385,859	31,402,476	△51,163,978	共益費等
	3,060,000,000	3,060,000,000	-	-	△1,661,000,000	
	3,060,000,000	3,060,000,000	-	-	△1,661,000,000	
4,721,000,000	3,060,000,000	3,060,000,000	-	-	△1,661,000,000	市営住宅管理事業に伴う市債
	28,598,688,638	28,293,079,278	19,339,862	286,269,498	△8,363,198,722	

(2) 歳出

款 項 目	予 算 現 額					節 区 分
	当初予算額	補正予算額	繰越費及び繰越事業費繰越額	予備費支出及び流用増減	計	
	円	円	円	円	円	
1 市 営 住 宅 建 設 費	10,223,421,000	-	2,173,350,000	-	12,396,771,000	
1 市 営 住 宅 建 設 費	10,223,421,000	-	2,173,350,000	-	12,396,771,000	
1 職 員 費	506,990,000	-	-	-	506,990,000	
						1 報 酬
						2 給 料
						3 職員手当等
						4 共 済 費
						9 旅 費
2 建 設 費	9,716,431,000	-	2,173,350,000	-	11,889,781,000	
						9 旅 費
						11 需 用 費
						12 役 務 費
						13 委 託 料
						14 使 用 料 及 料 賃
						15 工 事 請 負 費
						18 備 品 購 入 費
						19 負 担 金 補 助 及 交 付 金
						22 補 償 補 填 金 及 賠 償 金
						25 積 立 金
2 市 営 住 宅 管 理 費	21,506,019,000	-	2,743,488,000	1,887,010	24,251,394,010	
1 市 営 住 宅 管 理 費	11,343,917,000	-	2,743,488,000	1,887,010	14,089,292,010	
1 職 員 費	243,813,000	-	-	-	243,813,000	
						1 報 酬
						2 給 料
						3 職員手当等
						4 共 済 費
						9 旅 費

金 額	支出済額	翌年度繰越額			不 用 額	備 考
		繰越費	繰越明許費	事故繰越し		
		円	円	円		
円	円	円	円	円	円	
	7,708,650,314	-	1,397,909,000	-	3,290,211,686	
	7,708,650,314	-	1,397,909,000	-	3,290,211,686	
	481,375,588	-	-	-	25,614,412	職員の給料、諸手当等に要した人件費である。(一般会計を除く。)
11,096,000	10,441,314	-	-	-	654,686	
224,235,000	223,718,558	-	-	-	516,442	
187,147,000	167,468,193	-	-	-	19,678,807	
82,179,000	77,414,653	-	-	-	4,764,347	
2,333,000	2,332,870	-	-	-	130	
	7,227,274,726	-	1,397,909,000	-	3,264,597,274	市営住宅建設事業に要した経費である。
4,910,000	178,020	-	-	-	4,731,980	
11,758,000	4,741,663	-	-	-	7,016,337	
124,939,000	83,845,591	-	100,000	-	40,993,409	
2,482,679,000	2,245,017,661	-	5,874,000	-	231,787,339	
3,815,000	488,190	-	-	-	3,326,810	
6,438,739,000	2,584,819,178	-	1,391,635,000	-	2,462,284,822	
1,030,000	556,974	-	-	-	473,026	
2,980,000	789,320	-	200,000	-	1,990,680	
236,261,000	93,008,667	-	100,000	-	143,152,333	
2,582,670,000	2,213,829,462	-	-	-	368,840,538	
	20,303,306,964	-	2,297,051,000	-	1,651,036,046	
	10,268,054,175	-	2,297,051,000	-	1,524,186,835	
	226,222,720	-	-	-	17,590,280	職員の給料、諸手当等に要した人件費である。(一般会計を除く。)
4,406,000	4,221,452	-	-	-	184,548	
104,878,000	102,964,721	-	-	-	1,913,279	
93,459,000	81,146,016	-	-	-	12,312,984	
40,210,000	37,422,931	-	-	-	2,787,069	
860,000	467,600	-	-	-	392,400	

款 項 目	子 算 現 額					計	節 区 分
	当初予算額	補正予算額	継続費及び 繰越事業費 繰越額	予備費 支出及び 流用増減			
	円	円	円	円	円		
2 管 理 費	11,100,104,000	-	2,743,488,000	-	13,843,592,000		
						8 報 償 費	
						11 需 用 費	
						12 役 務 費	
						13 委 託 料	
						14 使 用 料 及 料 賃 借 料	
						15 工 事 請 負 費	
						18 備 品 購 入 費	
						19 負 担 金 補 助 及 交 付 金	
						22 補 償 補 填 金 及 賠 償 金	
						23 償 還 金 利 子 及 割 引 料	
						25 積 立 金	
						27 公 課 費	
3 市 営 住 宅 管 理 過 年 度 支 出	-	-	-	1,887,010	1,887,010		
						23 償 還 金 利 子 及 割 引 料	
2 他 会 計 へ 繰 出 金	10,162,102,000	-	-	-	10,162,102,000		
1 公 債 費 へ 繰 出 金	10,162,102,000	-	-	-	10,162,102,000		
						28 繰 出 金	
3 予 備 費	10,000,000	-	-	△1,887,010	8,112,990		
1 予 備 費	10,000,000	-	-	△1,887,010	8,112,990		
1 予 備 費	10,000,000	-	-	△1,887,010	8,112,990		
						90 予 備 費	
合 計	31,739,440,000	-	4,916,838,000	-	36,656,278,000		

金 額	支出済額	翌年度繰越額			不用額	備 考
		繰越費 進次繰越	繰越 明許費	事 故 繰越し		
		円	円	円		
	10,039,944,445	-	2,297,051,000	-	1,506,596,555	市営住宅管理事業に要した経費である。
60,000	55,000	-	-	-	5,000	
19,125,000	5,524,003	-	50,000	-	13,550,997	
202,726,500	129,276,606	-	11,144,000	-	62,305,894	
4,481,553,500	4,294,607,442	-	88,710,000	-	98,236,058	
936,289,693	672,668,491	-	-	-	263,621,202	
7,602,064,307	4,381,539,705	-	2,196,947,000	-	1,023,577,602	
840,000	71,517	-	-	-	768,483	
1,673,000	1,611,428	-	-	-	61,572	
123,824,000	119,166,615	-	200,000	-	4,457,385	
372,936,000	350,257,288	-	-	-	22,678,712	
85,000,000	73,047,450	-	-	-	11,952,550	
17,500,000	12,118,900	-	-	-	5,381,100	
	1,887,010	-	-	-	-	過頭納使用料の還付等に要した経費である。
1,887,010	1,887,010	-	-	-	-	
	10,035,252,789	-	-	-	126,849,211	
	10,035,252,789	-	-	-	126,849,211	市営住宅事業の市債の元利償還に要した経費である。
10,162,102,000	10,035,252,789	-	-	-	126,849,211	
	-	-	-	-	8,112,990	
	-	-	-	-	8,112,990	
	-	-	-	-	8,112,990	
8,112,990	-	-	-	-	8,112,990	
	28,011,957,278	-	3,694,960,000	-	4,949,360,722	