

議案番号	第 2 号			
議案内容	道路内における「バス停留所の上家」の新築			
抵触条項	道路内の建築制限（法第44条第1項）			
許可根拠規定	公益上必要な建築物で通行上支障がないもの （法第44条第1項第二号）			
申請者	神戸市交通事業管理者			
申請場所	東灘区岡本9丁目			
地域地区	用途地域	第一種低層住居専用地域（指定建蔽率50%，指定容積率100%）		
	防火地域他	指定なし		
工事種別	新築			
建築物用途	バス停留所の上家			
規模		申請部分	申請外部分	合計
	敷地面積			15.68 m <sup>2</sup>
	建築面積	0.0 m <sup>2</sup>	— m <sup>2</sup>	0.0 m <sup>2</sup>
	延べ面積	7.5 m <sup>2</sup>	— m <sup>2</sup>	7.5 m <sup>2</sup>
	構造	鉄骨造	— 造	建蔽率 0 % 容積率 47.83 %
	階数	地上1階	— 階	
	最高高さ	3.30 m	— m	
備考				