

工事定期監査及び出資団体工事監査結果報告

危機管理室，環境局，建設局，住宅都市局，みなと総局
水道局，交通局
(公財)神戸市公園緑化協会，(一財)神戸すまいまちづくり公社
神戸港埠頭(株)，(株)OMこうべ，神戸交通振興(株)

神戸市監査委員	谷	口	時	寛
同	荻	阪	伸	秀
同	梅	田	幸	広
同	川	原	田	弘
			弘	子

地方自治法第199条第1項，第2項，第4項及び第7項の規定に基づき実施した平成26年度第1期工事定期監査及び出資団体工事監査について，同条第9項の規定によりその結果に関する報告を次のとおり決定した。

目 次

1	監査の対象	3
2	監査の期間	3
3	監査の方法	3
4	主な監査項目	3
5	監査の結果	3
	(1) 設 計	
	ア 公園の排水溝・柵の上蓋の設計	4
	(2) 積 算	
	ア 小学校校舎新築工事の積算	5
	イ 旅客船ターミナル改修工事の積算	5
	ウ 共通仮設費の対象額の算定	6
	エ 間接工事費の補正	6
	(3) 契 約	
	ア 下請負人届の提出	7
	イ 製造その他請負契約約款の徹底	7
	(4) 施 工	
	ア 建設リサイクル法の通知①②	8
	イ 工事の安全管理①②③④⑤⑥⑦	9
	ウ 安全訓練の実施①②	14
6	意見・要望	
	ア 追加工事の諸経費の取り扱い(積算)	15
	○抽出状況表他	16

1 監査の対象

危機管理室，環境局，建設局，住宅都市局，みなと総局，水道局，交通局，（公財）神戸市公園緑化協会，（一財）神戸すまいまちづくり公社，神戸港埠頭（株），（株）OMこうべ，神戸交通振興（株）における平成25年度施行工事について監査を行った。

工事の抽出状況は第1表，抽出工事は第2表のとおりである。

2 監査の期間

平成26年4月25日～平成26年9月16日

3 監査の方法

監査は，土木・建築・設備工事の施行が法令等に基づき適正に行われているか，また経済性，効率性，有効性，正確性，安全性及び透明性などの観点から適切に行われているかについて，関係書類の審査，現場の施工状況の調査及び関係職員に対する質問等の方法により実施した。

4 主な監査項目

- | | |
|----------|---|
| (1) 計画 | 計画書，事前協議及び諸手続きの状況 |
| (2) 設計 | 関係法規等の適用，設計基準等の整備状況及びその運用
設計図書の整備，設計の照査 |
| (3) 積算 | 積算基準等の整備状況及びその運用，工種・数量・単価・歩掛り等の適用，
積算の照査 |
| (4) 契約 | 契約締結手続き，設計変更等の理由，手続き及び内容 |
| (5) 施工 | 工事関係法規等，施工管理，工事関係書類，監督業務 |
| (6) 検査 | 検査関係書類 |
| (7) 維持管理 | 保守点検関係書類 |
| (8) 委託業務 | 委託業務関係書類 |

5 監査の結果

監査の結果，対象となる局・団体の抽出工事の実施に関する全般的な事務処理は，おおむね適正に行われているものと認められた。

しかし事務の一部について，法令の遵守，合理的な設計，正確な積算と照査，的確な施工管理及び工事中の事故防止の面において，以下に述べる改善を要する事例が見られたので，職員の技術力のさらなる向上に努めるとともに，適正，適切な事務処理に努められるよう次のような指摘をする。

なお，特に工事の安全管理については，請負人への指導及び職員への周知徹底など再発防止のための取組みを行うとともに，ICTの活用など，より効率的，効果的な方法も検討し，万全を期すよう強く要望する。

(1) 設 計

ア 公園の排水溝・柵の上蓋の設計

本工事は、兵庫区における公園改修工事である。

本市では、公園におけるバリアフリー化として、神戸市都市公園条例及び神戸市バリアフリー公園整備マニュアルに基づき、公園の出入口等から主要な公園施設等を結ぶ経路のうち、公園利用者の移動が最も一般的な経路を「移動等円滑化園路」と定め、車いす使用者の通行に支障となる段差の解消、手すりや視覚障がい者誘導用ブロックの設置及び排水溝・柵の上蓋の改良等を実施することで「誰もが使いやすい公園づくり」を目指している。

同マニュアルに基づき、移動等円滑化園路にある排水溝・柵の上蓋について、車いすやベビーカー等の車輪、杖や靴の踵等が挟まらない構造で、すべりにくい表面とするなど高齢者、障がい者等の通行の支障にならない構造とすべきであったが、一部で実施されていなかった。

同マニュアルに基づき適切に設計・整備すべきである。

(事例)



(建設局中部建設事務所)

[No.13 中部管内公園施設改修工事(その3)]

(請負金額 38,784 千円)

(2) 積算

ア 小学校校舎新築工事の積算

本工事は、西区における小学校の新築工事である。

工事の積算においては、資材の数量及び単価は設計図面をもとに算出することとしており、施工内容や施工方法、現場の条件等を適切に反映する必要がある。

しかし、本工事では、下記のような違算があった。

施工内容や現場条件を把握し適切に積算すべきである。

- 1) コンクリートの強度については、打設時の平均気温によって温度補正を行うことが標準仕様書で定められているが、積算の際に誤った補正に基づく単価を採用したため、過大となっていた。
- 2) 設計図面では体育館の舞台吊物機構は本工事に含まれていたが、積算で計上していなかったため、過小となっていた。

((一財)神戸すまいまちづくり公社施設整備部都市整備課)

[No.80 (仮称)西第29小学校校舎新築工事]

(請負金額 1,323,794 千円)

イ 旅客船ターミナル改修工事の積算

本工事は、中央区における旅客船ターミナルの改修工事である。

工事の積算においては、資材の数量及び単価は設計図面をもとに算出することとしており、施工内容や施工方法、現場の条件等を適切に反映する必要がある。

しかし、本工事では、下記のような違算があった。

施工内容や現場条件を把握し適切に積算すべきである。

- 1) 駐車場のアスファルト舗装の撤去・再整備の積算において、アスファルト舗装取壊しの数量を誤ったため、過大となっていた。
- 2) アスファルト舗装を撤去した後のアスファルトがらの運搬費・処分費を計上していなかったため、過小となっていた。
- 3) 機器更新工事において製造者から調査価格書を徴集したが、調査価格を比較する際に誤った金額を記載したため機器の採用単価が過小となっていた。

※調査価格 製造者や専門工事業者から市場価格を調査するために徴集した価格

(みなと総局技術部工務課)

[No.51 ホールターミナル大規模改修工事]

(請負金額 1,305,885 千円)

ウ 共通仮設費の対象額の算定

本工事は、ポートアイランド（第2期）におけるコンテナ専用通路を延伸整備する工事である。

「神戸市土木工事標準積算基準書」では、共通仮設費の率計算による額を算定する際の対象額の算定方法が定められている。

しかし、本工事ではその対象額を算定する際に、一部の材料費について基準書と異なる取扱いをし対象額に含めていなかったため、過小となっていた。

基準書に基づき、適切に積算すべきである。

(神戸港埠頭(株)技術企画部計画調整課)

[No.92 ポートアイランド(第2期)コンテナ専用通路延伸工事]

(請負金額 137,550 千円)

エ 間接工事費の補正

「神戸市土木工事標準積算基準書」によれば、間接工事費（共通仮設費、現場管理費）の算定は、工種区分に従って所定の率計算による額に必要な応じ積み上げて計算する額を加算して行うこととしており、この工種区分に従った率計算による額を算出する際には、施工地域、工事場所を考慮した補正を行うこととしている。

しかし、以下の工事では施工区域が国際戦略港湾である神戸港内であったにもかかわらず、国土交通省の「港湾土木請負工事積算基準」に基づく補正が行われていなかったため過小となっていた。

施工地域、工事場所を十分確認し、適切に積算すべきである。

(みなと総局神戸港管理事務所工務課)

[No.41 新港第1突堤及びポートアイランド地区物揚場・護岸改修工事]

(請負金額 97,983 千円)

(みなと総局技術部工務課)

[No.46 神戸空港地盤改良その他整備工事]

(請負金額 1,051,609 千円)

(3) 契約

ア 下請負人届の提出

「神戸市工事請負契約約款」によれば、請負人は下請負人を決定したときは、直ちに本市にその商号又は名称その他必要な事項を通知しなければならないとされている。

この規定に基づく下請負人届は、当初・変更・最終があり、工事中に下請負人の追加・変更などがあつた場合には速やかに変更の届を提出することとされている。

しかし、以下の工事では下請負人が追加されていたが、その一部について変更の届が提出されていなかった。

約款に基づき提出するよう、請負人を適切に指導すべきである。

(みなと総局神戸港管理事務所工務課)

[No.45 港湾幹線道路遮音壁改良工事(その2)]

(請負金額 410,613 千円)

(みなと総局技術部西神整備事務所)

[No.47 神戸複合産業団地区画道路 15 号線整備工事]

(請負金額 83,527 千円)

[No.48 東平山公園整備工事]

(請負金額 114,837 千円)

イ 製造その他請負契約約款の徹底

本業務は、須磨区の地下鉄車両基地のクレーンの更新を行うものである。

「製造その他請負契約約款」では、「請負人は本市の書面による事前の承諾なくして、この契約の一部を他人に履行させてはならない」と定められている。

しかし、本業務において下請負人に契約の一部を履行させていたにもかかわらず書面による事前の承諾がなかった。

約款に基づき適切に契約を履行するよう請負人を指導すべきである。

(交通局高速鉄道部施設管理課)

[No.72 名谷車両基地屋外橋形走行クレーン更新]

(請負金額 10,227 千円)

(4) 施 工

ア 建設リサイクル法の通知

「建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律（建設リサイクル法）」第 11 条では、地方公共団体が発注する工事で、特定建設資材（コンクリート、アスファルト・コンクリート、木材）を使用若しくは排出する工事については、発注者が工事着手前に必要事項を都道府県知事（神戸市の場合は神戸市長）にその旨を通知しなければならないとされている。

しかし、以下の工事では適正に通知されていなかった。

法令を遵守し適正に処理すべきである。

- ① 西区における公園整備工事において、工事完成後に通知していたもの

（みなと総局技術部工務課）

[No.48 東平山公園整備工事]

（請負金額 114,837 千円）

- ② 中央区における旅客船ターミナルの改修工事において、工事着手後に通知していたもの

（みなと総局技術部工務課）

[No.51 ポートターミナル大規模改修工事]

（請負金額 1,305,885 千円）

イ 工事の安全管理

工事の安全管理は、作業員の安全の確保だけでなく、第三者に対する危害・迷惑の防止を目的としており、工事の管理の中で非常に重要な事項である。

しかし、工事の安全管理上、以下のような不適切な施工事例が見られた。

安全にかかる不徹底であり、必要な安全対策等を講じて事故の未然防止に努めるとともに、請負人への指導を厳重に行うべきである。

- ① 道路上の工事については、「道路工事現場における保安施設等の設置基準」に基づき保安施設等を設置しなければならないが、不十分であったもの
(事例)



セーフティコーン等が設置
されておらず、作業区域が
区分されていない

(建設局西建設事務所)

[No.11 白水 2・3号公園整備工事]

(請負金額 31,685 千円)



セーフティコーン等が設置
されておらず、作業区域が
区分されていない

(建設局中部建設事務所)

[No.20 中部管内街路緑化工事]

(請負金額 18,844 千円)



歩道に作業用車両を乗り入れて作業しているが、仮歩道を適切に設置するなど、歩行者への配慮がなされていない

(建設局東部建設事務所)

[No.23 東部管内公園管理作業(その2)]

(請負金額 15,281千円)

- ② 車両の通行を想定していない歩道において、路面の保護なしに作業用車両を乗り入れて作業を行っており、舗装材等が破損する恐れがあったもの
(事例)



(建設局西建設事務所)

[No.24 西管内緑地帯・公園管理単価契約業務]

(請負金額 21,820千円)

- ③ 仕様書で、枠組足場を設ける場合は「手すり先行工法に関するガイドライン」(厚生労働省基発第 0424001 号平成 21 年 4 月 24 日) によることと定めているにもかかわらず、足場解体時において、手すり先行工法によらず、先に手すりを外した状態で作業を行っていたもの

※手すり先行工法

足場の組立・解体時の墜落事故を防止するため、足場の組立時に、作業床に乗る前に手すりを先行して設置し、かつ、解体時にも作業床を取りはずすまで手すりを残置して行う工法

(事例)



先に手すりを外し
作業を行っていた

(住宅都市局住宅部住宅整備課)

[No.26 (仮称)須磨外浜住宅 2 号棟建設工事]

(請負金額 550,575 千円)



先に手すりを外し
作業を行っていた

(みなと総局神戸港管理事務所工務課)

[No.43 灘浜大橋伸縮装置改良工事]

(請負金額 71,379 千円)

- ④ 東灘区における公園改修工事において、護岸天端上での作業の際、墜落防止の措置が講じられていなかったもの

(事例)



河川の深さ約 2.8m

(建設局東部建設事務所)

[No.12 中野北公園改修工事]

(請負金額 74,222 千円)

- ⑤ 西区の小学校の機械設備工事において、エアコン室外機を校舎屋上に搬入する際に、吊り荷の下で作業を行っていたもの

(事例)



吊り下げられた室外機の下で荷を誘導する作業を行っていた

((一財)神戸すまいまちづくり公社施設整備部設備課)

[No.84 (仮称)西第29小学校校舎新築機械設備工事]

(請負金額 243,823 千円)

- ⑥ 灘区における摩耶ケーブル・ロープウェイ虹の駅間の連絡通路を改修する工事において、バックホウを主たる用途以外の用途に使用していたもの
(事例)



バックホウのアーム等に
チェーンを掛けて荷の
つり上げ作業を行っていた

((一財)神戸すまいまちづくり公社施設整備部都市整備課)
[No.79 摩耶ケーブル・ロープウェイ虹の駅間連絡通路改修工事]
(請負金額 15,099 千円)

- ⑦ 神戸大橋のライトアップ設備工事において、灯具取付の溶接作業時に、保護具を使用せずに作業を行っていたもの
(事例)



(みなと総局技術部工務課)
[No.56 神戸大橋ライトアップ設備工事]
(請負金額 109,536 千円)

ウ 安全訓練の実施

建設現場における事故の発生は、作業員の不注意や安全確認の不足が原因の一つである。

「神戸市土木工事共通仕様書」によれば、工事中の安全対策の一環として、作業員全員の参加により月当たり、半日以上時間を割当て、定期的に安全に関する研修や訓練を実施し、その実施状況の報告を提出するよう定めている。

また、公園管理作業においても、管理作業の共通仕様書で、工事と同様に研修や訓練を実施し、実施状況の報告を提出するよう定めている。

しかし、以下の公園に関する工事や管理作業では安全に関する研修や訓練の実施状況に十分なものが見られた。

安全に関する研修や訓練は事故予防のための重要な対策であることをふまえ、適切に実施されていることを確認し、必要に応じ請負人を指導すべきである。

- ① 垂水区の公園改修工事及び東灘区、灘区の公園管理作業において、毎月の実施状況の報告を検査時まで提出しなければいけないところ、一部の月しか報告が提出されておらず、その他の月に実施した内容や状況が確認できなかったもの

(建設局垂水建設事務所)

[No.17 東霞ヶ丘公園改修工事]

(請負金額 40,117 千円)

(建設局東部建設事務所)

[No.23 東部管内公園管理作業(その2)]

(請負金額 15,281 千円)

- ② 北区の公園改修工事において、毎月の実施状況の報告が提出されていたが、下請負人の参加が確認できなかったもの

(建設局北建設事務所)

[No.14 鈴蘭台東町公園改修工事(その1)]

(請負金額 24,925 千円)

6. 意見・要望

ア 追加工事の諸経費の取り扱い（積算）

本工事は、東灘区の雨水排水ポンプ場のポンプ取替工事である。

土木工事標準積算基準書参考資料及び神戸市公共建築工事共通費積算基準では、本来一体とすべき工事を分割して発注し、新規に発注する工事（以下「後工事」という。）を現に施工中の工事の受注者と随意契約しようとする場合の共通仮設費及び現場管理費並びに一般管理費等は、契約済みのすべての工事（以下「前工事」という。）と後工事を一括して発注したとして算定した額から、前工事の額を控除した額と規定されている。

しかし、後工事である本工事では共通仮設費及び現場管理費並びに一般管理費等を算出するのに用いる経費率は前工事と一括して発注した場合の率を採用しているが、その額については一括して発注したとして算出した額から前工事の額を控除した額としていない。

本工事においても、他工種の積算基準等の規定に準じて取り扱うよう要望する。

（みなと総局技術部工務課）

[No.54 魚崎浜ポンプ場1号排水ポンプ取替工事]

（請負金額 95,550 千円）

第 1 表 抽出状況表

工事定期監査

(単位 金額：千円)

区 分		監査対象工事		抽出工事		抽出率 (%)	
		件数	金額	件数	金額	件数	金額
危機管理室	土木	—	—	—	—	—	—
	建築	0	0	0	0	0.0	0.0
	設備	2	26,549	1	21,315	50.0	80.3
環 境 局	土木	—	—	—	—	—	—
	建築	0	0	0	0	0.0	0.0
	設備	63	23,769,579	7	220,971	11.1	0.9
建 設 局	土木	177	3,173,071	16	474,112	9.0	14.9
	建築	—	—	—	—	—	—
	設備	—	—	—	—	—	—
住 宅 都 市 局	土木	—	—	—	—	—	—
	建築	52	6,624,964	7	1,514,232	13.5	22.9
	設備	45	1,693,056	8	302,481	17.8	17.9
み な と 総 局	土木	110	11,349,222	11	2,416,638	10.0	21.3
	建築	10	1,946,581	2	1,528,017	20.0	78.5
	設備	37	2,108,216	5	419,527	13.5	19.9
水 道 局	土木	—	—	—	—	—	—
	建築	5	46,732	1	7,476	20.0	16.0
	設備	67	1,220,342	7	180,350	10.4	14.8
交 通 局	土木	—	—	—	—	—	—
	建築	16	241,164	2	32,312	12.5	13.4
	設備	98	4,116,929	8	419,285	8.2	10.2
計		682	56,316,405	75	7,536,716	11.0	13.4

出資団体工事監査

(単位 金額：千円)

区 分		監査対象工事		抽出工事		抽出率 (%)	
		件数	金額	件数	金額	件数	金額
(公財)神戸市 公園緑化協会	土木	25	286,430	2	115,080	8.0	40.2
	建築	—	—	—	—	—	—
	設備	—	—	—	—	—	—
(一財)神戸すまい まちづくり公社	土木	17	2,719,100	2	155,358	11.8	5.7
	建築	59	6,367,898	4	1,373,146	6.8	21.6
	設備	81	3,940,829	8	834,807	9.9	21.2
神戸港埠頭(株)	土木	28	864,876	2	236,817	7.1	27.4
	建築	3	66,353	0	0	0.0	0.0
	設備	18	8,303,535	3	5,183,850	16.7	62.4
(株)OMこうべ	土木	9	117,038	1	21,084	11.1	18.0
	建築	24	367,516	2	201,484	8.3	54.8
	設備	12	118,177	1	16,170	8.3	13.7
神戸交通振興(株)	土木	0	0	0	0	0.0	0.0
	建築	0	0	0	0	0.0	0.0
	設備	0	0	0	0	0.0	0.0
計		276	23,151,752	25	8,137,796	9.1	35.1

合 計

(単位 金額：千円)

区 分		監査対象工事		抽出工事		抽出率 (%)	
		件数	金額	件数	金額	件数	金額
計		958	79,468,157	100	15,674,512	10.4	19.7

備 考：(1)監査対象工事は、請負金額250万円以上のものとした。

(2)本表は、平成26年3月31日時点における各局及び出資団体からの提出資料に基づき作成した。

第 2 表 抽出工事一覧表

危機管理室

工事種別	番号	工事名	請負人名	請負金額 (変更) [単位 千円]	契約年月日 (変更)	完成期限 (変更)	契約の方法
設備	1	防災行政無線保守管理業務	西菱電機(株)	21,315	H25.4.1	H26.3.31	随契

環境局

工事種別	番号	工事名	請負人名	請負金額 (変更) [単位 千円]	契約年月日 (変更)	完成期限 (変更)	契約の方法
設備	2	東クリーンセンター機器冷却塔改修工事	(株)神鋼環境ソリューション	27,300 (28,213)	H25.11.12 (H26.2.6)	H26.3.31	随契
	3	西クリーンセンター誘引通風機用制御装置更新工事	三菱重工環境・化学エンジニアリング(株)	163,800 (163,065)	H25.4.26 (H25.10.15)	H26.1.31	随契
	4	東クリーンセンター3号炉脱硝装置アンモニア希釈空気加熱器整備	多田電機(株)	5,775	H25.6.7	H25.7.15	随契
	5	港島クリーンセンター誘引通風機高圧インバーター点検整備	富士電機(株)	4,893	H25.6.10	H26.3.31	随契
	6	淡河環境センター排水処理施設整備	(株)杉原工業所	10,395	H25.9.3	H26.3.14	指名
	7	西クリーンセンター深井戸揚水設備補修	(株)井戸竹	3,307	H26.1.23	H26.3.31	指名
	8	西クリーンセンター公害監視計器点検整備	アズビルトレーディング(株)	5,323	H25.6.27	H26.3.31	随契

建設局

工事種別	番号	工事名	請負人名	請負金額 (変更) [単位 千円]	契約年月日 (変更)	完成期限 (変更)	契約の方法
土木	9	しあわせの森整備工事(その2)	株ゴッショー	46,662	H25.12.20 (H26.3.20)	H26.3.28 (H26.5.30)	制限
	10	学園南7号公園整備工事	株ガーデン松田	32,988 (31,875)	H25.8.8 (H25.12.19)	H25.12.20	制限
	11	白水2・3号公園整備工事	株森岡造園	30,593 (31,685)	H25.2.14 (H25.4.23)	H25.4.26 (H25.5.10)	制限
	12	中野北公園改修工事	株中西総合ガーデン	71,131 (74,102) (74,222)	H25.6.5 (H25.10.10) (H25.10.29)	H25.10.31	制限
	13	中部管内公園施設改修工事(その3)	株山羽造園	36,689 (38,784)	H25.12.13 (H26.3.26)	H26.3.31	制限
	14	鈴蘭台東町公園改修工事(その1)	株長畑造園	24,733 (24,925)	H25.12.26 (H26.3.26)	H26.3.31	制限
	15	神戸総合運動公園ユニバー記念競技場他トラック舗装改修工事	関西造園土木株	14,313 (15,426)	H25.11.28 (H26.3.10)	H26.3.20	指名
	16	西部管内公園施設改修工事(その3)	株陽樹園	23,928 (24,967)	H25.9.27 (H26.1.16)	H26.1.17 (H26.1.31)	制限
	17	東霞ヶ丘公園改修工事	二楽園綜合園芸株	35,655 (40,117)	H25.3.25 (H25.9.13) (H25.11.7) (H25.11.29)	H25.9.30 (H25.11.8) (H25.11.30)	制限
	18	西管内公園施設改修工事(その5)	株大西園芸	21,077 (20,867)	H25.12.24 (H26.3.25)	H26.3.31	制限
19	鶴甲団地周辺緑地防災対策工事	株ゴッショー	27,627 (30,294) (30,302)	H25.3.21 (H25.6.18) (H25.7.19)	H25.7.31	制限	

工事種別	番号	工事名	請負人名	請負金額 (変更) [単位 千円]	契約年月日 (変更)	完成期限 (変更)	契約の方法
土木	20	中部管内街路緑化工事	㈱ガーデン松田	19,150 (19,209) (18,844)	H26.2.13 (H26.3.11) (H26.3.26)	H26.3.31	制限
	21	再度谷山腹工事	㈱植信	6,725 (10,238)	H25.6.24 (H25.10.22) (H25.10.23)	H25.12.10 (H25.11.11)	指名
	22	摩耶山周辺施設整備工事その1	㈱山羽造園	28,167 (28,097)	H25.9.5 (H25.11.18) (H25.12.6)	H25.12.6 (H25.12.20)	制限
	23	東部管内公園管理作業(その2)	齊藤造園	12,390 (13,496) (15,281)	H25.4.16 (H25.10.21) (H26.3.17)	H26.3.31	指名
	24	西管内緑地帯・公園管理単価契約業務	藤井造園土木	21,820	H25.5.28	H26.3.31 (H26.6.30)	指名

住宅都市局

工事種別	番号	工事名	請負人名	請負金額 (変更) [単位 千円]	契約年月日 (変更)	完成期限 (変更)	契約の方法
建築	25	多聞・多聞台住宅解体撤去及び敷地整備工事	㈱益田工務店	179,676 (180,583) (189,495)	H25.6.7 (H25.7.8) (H25.11.19) (H25.12.5)	H25.11.29 (H25.12.13)	制限
	26	(仮称)須磨外浜住宅2号棟建設工事 [26建築, 32機械, 33電気]	㈱明和工務店	549,150 (550,575)	H23.12.5 (H25.6.11)	H25.6.30	制限
	27	楠住宅2号棟・生田保育所耐震補強他工事 [27建築, 34機械]	㈱須貝工務店	69,930	H26.3.17	H26.8.29	随契
	28	丸山東住宅1・2・3号棟耐震改修及びエレベーター昇降路建設工事 [28建築, 35電気]	湊建設工業㈱	356,790 (357,178) (376,785) (380,769)	H24.12.12 (H25.5.29) (H25.10.25) (H25.12.6) (H25.12.27) (H26.1.20)	H25.10.31 (H26.1.14) (H26.1.28)	制限
	29	大和西住宅空家改修工事 [29建築, 36機械, 37電気]	㈱須貝工務店	87,192 (91,602)	H25.2.15 (H25.9.9)	H25.9.13	制限

工事種別	番号	工事名	請負人名	請負金額 (変更) [単位 千円]	契約年月日 (変更)	完成期限 (変更)	契約の方法
建築	30	西落合住宅内装改修工事	岡田建設工業(株)	25,200	H26.2.25	H26.5.30	制限
	31	灘北第二住宅外壁改修工事 [31建築, 38電気]	(株)四ツ橋組	198,450 (206,661)	H25.9.20 (H26.3.18) (H26.3.26)	H26.3.20 (H26.3.28)	制限
設備	32	(仮称)須磨外浜住宅2号棟 給排水設備工事 [26建築, 32機械, 33電気]	高井工業(株)	89,691 (90,279)	H23.12.21 (H25.6.11)	H25.6.30	制限
	33	(仮称)須磨外浜住宅2号棟 電気設備工事 [26建築, 32機械, 33電気]	東洋電気工事(株)	73,248 (73,756)	H24.1.26 (H25.6.11)	H25.6.30	制限
	34	楠住宅2号棟・生田保育所耐 震改修他機械設備工事 [27建築, 34機械]	(有)R・Planning	14,920	H25.12.2	H26.6.30	指名
	35	丸山東住宅1・2・3号棟エレベ ーター設備工事 [28建築, 35電気]	三精輸送機(株)	33,756 (33,849)	H24.12.17 (H25.10.24) (H26.1.7)	H25.10.31 (H26.1.14)	制限
	36	大和西住宅空家改修給排水 設備工事 [29建築, 36機械, 37電気]	(株)本庄商会	55,366 (56,217)	H25.3.6 (H25.9.5)	H25.9.13	制限
	37	大和西住宅空家改修電気設 備工事 [29建築, 36機械, 37電気]	(株)三宅電気工事	14,819 (15,260)	H25.2.21 (H25.9.5)	H25.9.13	指名
	38	灘北第二住宅照明設備改修 工事 [31建築, 38電気]	(株)香山電機	8,176 (8,099)	H25.7.17 (H26.1.23) (H26.3.4)	H26.1.31 (H26.3.10)	指名
39	シティハイツ日暮ガス風呂給湯器 取替工事	(株)オーラテック	9,975 (10,101)	H25.7.24 (H25.11.11)	H25.12.20	指名	

みなと総局

工事種別	番号	工事名	請負人名	請負金額 (変更) [単位 千円]	契約年月日 (変更)	完成期限 (変更)	契約の方法
土木	40	新港東地区防潮施設及び道 路嵩上げ工事	(株)中根建設	89,218 (89,575)	H25.12.9 (H26.3.10)	H26.3.28 (H26.7.31)	制限

工事種別	番号	工事名	請負人名	請負金額 (変更) [単位 千円]	契約年月日 (変更)	完成期限 (変更)	契約の方法
土木	41	新港第1突堤及びポートアイランド地区物揚場・護岸改修工事	窪田工業(株)	94,561 (92,960) (97,983)	H25.11.6 (H26.3.17) (H26.3.28)	H26.3.20 (H26.3.31)	制限
	42	中突堤歩道及びその他周辺整備工事	北浦建設(株)	109,725 (115,500)	H25.12.4 (H26.3.20)	H26.3.31 (H26.5.30)	制限
	43	灘浜大橋伸縮装置改良工事	中井商工(株)	42,714 (69,993) (71,379)	H25.3.21 (H25.8.2) (H25.11.13)	H25.9.30 (H25.11.15)	制限
	44	神戸新交通ポートアイランド線耐震補強工事(その10)	大鉄工業(株)	330,750 (338,236) (346,668) (352,023)	H25.5.29 (H25.6.17) (H26.2.21) (H26.3.26)	H26.3.31	制限 (総評)
	45	港湾幹線道路遮音壁改良工事(その2)	日本ロード・メンテナンス(株)	404,250 (410,613)	H25.10.25 (H26.3.25)	H26.3.31	制限 (総評)
	46	神戸空港地盤改良その他整備工事	大林・寄神特定JV	1,002,750 (1,022,937) (1,036,907) (1,051,609)	H25.5.16 (H25.6.24) (H25.12.26) (H26.3.19)	H26.3.31	制限 (総評)
	47	神戸複合産業団地区画道路15号線整備工事	港建設(株)	71,935 (83,527)	H25.3.1 (H25.5.30) (H25.9.30)	H25.8.30 (H25.10.4)	制限 (総評)
	48	東平山公園整備工事	石井造園土木(株)	104,664 (107,157) (114,837)	H25.6.24 (H25.7.11) (H26.3.20)	H26.3.31	制限 (総評)
	49	平成25年度 臨海整備事務所管内道路等管理工事	(株)森川工務店	6,144	H25.4.1	H26.3.31	制限
	50	神戸空港植生維持管理業務	関西造園土木(株)	20,737 (23,501) (23,448)	H25.4.1 (H25.11.8) (H26.3.24)	H26.3.31	指名
建築	51	ポートターミナル大規模改修工事	ケアントイー・春名建設特定JV	1,207,500 (1,305,885)	H26.1.30 (H26.3.28)	H27.2.27	制限
	52	新港第3突堤整備他工事	神東建設(株)	149,100 (222,132)	H25.12.20 (H26.3.19)	H26.3.19 (H26.5.19)	随契
設備	53	魚崎浜ポンプ場2号・3号排水ポンプ取替工事	神鋼環境メンテナンス(株)	176,400 (193,830)	H25.5.24 (H25.12.16)	H26.2.20 (H26.3.31)	随契

工事種別	番号	工事名	請負人名	請負金額 (変更) [単位 千円]	契約年月日 (変更)	完成期限 (変更)	契約の方法
設備	54	魚崎浜ポンプ場1号排水ポンプ取替工事	神鋼環境メンテナンス(株)	86,310 (95,550)	H25.7.11 (H25.12.16)	H26.3.31 (H26.5.9)	随契
	55	新港2突J上屋設備改修工事	(株)石井管工	12,001	H26.2.4 (H26.3.24)	H26.3.31 (H26.5.9)	指名
	56	神戸大橋ライトアップ設備工事	早水電機工業(株)	101,640 (109,536)	H25.5.31 (H25.12.24) (H26.1.30)	H25.12.27 (H26.1.31)	制限
	57	橋梁灯他遠隔監視装置補修	(株)セニライトアイ	8,610	H25.11.15	H26.3.20	随契

水道局

工事種別	番号	工事名	請負人名	請負金額 (変更) [単位 千円]	契約年月日 (変更)	完成期限 (変更)	契約の方法
建築	58	建物保全工事H25-5(丸山ポンプ場屋上防水・外壁改修工事)	Logo・style(株)	5,250 (7,476)	H25.9.18 (H25.12.12) (H26.1.20)	H25.12.17 (H26.1.24)	指名
設備	59	鶴甲ポンプ場送水ポンプ設備更新工事 [59機械, 60電気]	神鋼環境メンテナンス(株)	38,629	H25.12.26	H26.11.28	制限
	60	鶴甲ポンプ場低圧電動機盤他更新工事 [59機械, 60電気]	扶桑電機工業(株)	35,435	H25.12.19	H26.11.28	制限
	61	水質試験所給水管他改修工事	(株)山崎興業	23,177 (27,277)	H25.12.16 (H26.3.26)	H26.3.28	制限
	62	堀越接合井次垂塩追加注入設備設置工事	(株)一芯	5,211	H25.7.18	H25.10.31	指名
	63	淡河中区配水場緊急遮断弁用電気設備工事	扶桑電機工業(株)	4,218	H25.8.7	H26.1.31	指名
	64	北神各所無停電電源設備更新工事	太昭電設(株)	67,029	H25.11.5	H26.3.28	制限

工事種別	番号	工事名	請負人名	請負金額 (変更) [単位 千円]	契約年月日 (変更)	完成期限 (変更)	契約の方法
設備	65	水質試験所クリーンルーム設備点検整備	コウハエンジニアサービス(株)	2,551	H25.11.26	H26.3.31	指名

交通局

工事種別	番号	工事名	請負人名	請負金額 (変更) [単位 千円]	契約年月日 (変更)	完成期限 (変更)	契約の方法
建築	66	上沢駅便所バリアフリー化改修工事 [66建築, 68機械]	大正建設(株)	21,798 (22,006)	H25.6.18 (H25.11.5) (H25.12.4)	H25.11.15 (H25.12.6)	制限
	67	西神中央駅プラットフォーム上屋改修工事	(株)河合塗研	9,965 (10,306)	H26.2.13 (H26.3.26)	H26.3.28	指名
設備	68	上沢駅便所バリアフリー化改修機械設備工事 [66建築, 68機械]	(有)近畿水道サービス	8,055 (8,206)	H25.6.17 (H25.11.12)	H25.11.14 (H25.12.6)	指名
	69	西神・山手線 駅放送設備更新工事	シヤトー(株)	89,701 (98,555)	H25.3.22 (H25.11.11)	H26.3.31	制限
	70	西神中央駅百貨店ビル防災設備更新工事	(株)明和工務店	93,190 (94,093)	H25.11.15 (H26.3.25)	H26.3.31	制限
	71	海岸線連結送水管改修工事	(株)新井水道商会	3,381	H26.1.27	H26.3.31	指名
	72	名谷車両基地屋外橋形走行クレーン更新	JFEメカニカル(株)	10,227	H25.11.7	H26.3.31	指名
	73	平成25年度 西神・山手線制御・ATC/0装置更新に関わる艀装及び車体改修	川重車両テクノ(株)	197,536	H25.4.1	H26.3.31	随契
	74	平成25年度 西神・山手線電車総合検査装置保守検修	(株)日立製作所	3,822	H25.4.1	H26.3.31	随契
75	海岸線 乗客案内設備点検整備	パナソニックシステムネットワークス(株)	3,465	H25.12.17	H26.3.25	随契	

(公財)神戸市公園緑化協会

工事種別	番号	工事名	請負人名	請負金額 (変更) [単位 千円]	契約年月日 (変更)	完成期限 (変更)	契約の方法
土木	76	神戸総合運動公園舗装改修工事	㈱塩屋基礎	91,714 (111,510)	H25.11.12 (H26.3.3)	H26.3.31	制限
	77	平成25年度 森林植物園 園地管理作業	㈱山羽造園	3,570	H25.9.17	H26.3.26	指名

(一財)神戸すまいまちづくり公社

工事種別	番号	工事名	請負人名	請負金額 (変更) [単位 千円]	契約年月日 (変更)	完成期限 (変更)	契約の方法
土木	78	(仮称)西第29小学校校舎新築外構整備工事 [78土木,80・81建築,84・85機械,86電気]	若生緑化㈱	121,117 (140,259)	H24.12.12 (H26.3.5)	H26.3.20 (H26.3.31)	制限
	79	摩耶ケーブル・ロープウェー虹の駅間連絡通路改修工事	㈱森川工務店	13,167 (15,099)	H25.9.17 (H25.11.14) (H26.1.16)	H25.11.29 (H26.1.31)	随契
建築	80	(仮称)西第29小学校校舎新築工事 [78土木,80・81建築,84・85機械,86電気]	関西建設工業㈱	1,296,750 (1,291,203) (1,291,769) (1,323,794)	H24.9.25 (H25.5.9) (H25.11.28) (H26.3.3)	H26.3.20	制限
	81	(仮称)西第29小学校学童保育室整備工事 [78土木,80・81建築,84・85機械,86電気]	関西建設工業㈱	6,279	H25.6.20	H26.3.20	随契
	82	塩屋北小学校・名谷小学校屋上防水改修工事 [82建築,87電気]	ひまわり塗装㈱	21,310 (21,553)	H25.11.7 (H26.1.14)	H26.1.31	指名
	83	星の駅デッキ他改修工事	シティコンシャス㈱	14,280 (21,520)	H25.6.5 (H25.8.12) (H25.8.23)	H25.8.15 (H25.8.30)	指名
設備	84	(仮称)西第29小学校校舎新築機械設備工事 [78土木,80・81建築,84・85機械,86電気]	㈱明和工務店	213,360 (238,708) (243,823)	H24.11.14 (H25.11.22) (H26.3.14)	H26.3.20	制限
	85	(仮称)西第29小学校学童保育室整備機械設備工事 [78土木,80・81建築,84・85機械,86電気]	㈱明和工務店	2,835	H25.7.8	H26.3.20	随契

工事種別	番号	工事名	請負人名	請負金額 (変更) [単位 千円]	契約年月日 (変更)	完成期限 (変更)	契約の方法
設備	86	(仮称)西第29小学校校舎新築電気設備工事 [78土木, 80・81建築, 84・85機械, 86電気]	ダイワ電気工事(株)	205,800 (216,523)	H24.11.2 (H26.3.14)	H26.3.20	制限
	87	塩屋北小学校他1校 太陽光発電設備設置工事 [82建築, 87電気]	コガセ工業(株)	61,404	H25.9.6	H26.3.17	指名
	88	「摩耶ロープウェイ」高効率設備導入工事	富士電機(株)	113,400	H25.6.10	H26.1.29	指名
	89	中央区総合庁舎非常用発電機他防災設備改修工事	松本電工(株)	52,815 (53,707)	H25.10.30 (H26.3.15)	H26.3.28	指名
	90	須磨北中学校空調設備工事	加地設備機器(株)	14,784 (15,193)	H25.11.6 (H26.1.27)	H26.2.28	指名
	91	グリーンアリーナ神戸空調設備等改修工事	三樹エンジニアリング(株)	125,895 (127,922)	H25.10.16 (H26.2.7)	H26.3.14	指名

神戸港埠頭(株)

工事種別	番号	工事名	請負人名	請負金額 (変更) [単位 千円]	契約年月日 (変更)	完成期限 (変更)	契約の方法
土木	92	ポートアイランド(第2期)コンテナ専用通路延伸工事	大林道路(株)	111,300 (137,550)	H26.2.7 (H26.3.19)	H26.3.28	指名
	93	六甲アイランド道路整備工事	兵庫興栄建設(株)	89,607 (99,267)	H25.9.9 (H26.2.3) (H26.3.13)	H26.2.28 (H26.3.20)	制限
設備	94	PC16, 17ハースコンテナクレーン製作据付工事	三井造船(株)	3,024,000 (3,036,600)	H24.10.18 (H25.9.18)	H26.1.22	指名
	95	PC16, 17ハースコンテナクレーン製作据付工事(その2)	三井造船(株)	1,953,000	H25.5.23	H26.12.20	指名
	96	RC3-4, 5クレーン制御装置更新工事	住友重機械エンジニアリングサービス(株)	194,250	H24.12.12 (H25.3.7)	H25.3.29 (H25.6.21)	随契

(株)OMこうべ

工事種別	番号	工事名	請負人名	請負金額 (変更) [単位 千円]	契約年月日 (変更)	完成期限 (変更)	契約の方法
土木	97	西神プレンティ立体駐車場区画線更新工事	阪神道路開発(株)	20,989 (21,084)	H26.1.23 (H26.3.20)	H26.3.31	指名
建築	98	神戸国際交流会館耐震改修工事	湊建設工業(株)	191,100 (192,187) (193,357)	H24.10.29 (H25.4.19) (H25.6.14)	H25.6.20	指名
	99	RI・SEだれでもトイレ他改修工事	岡田建設工業(株)	8,127	H25.7.19	H25.9.17	指名
設備	100	プレンティ駐車場防災盤更新工事	八千代電設工業(株)	16,170	H25.11.22	H26.3.25	指名

備考：(1)「請負人名」欄の「経常JV」は経常建設工事共同企業体、「特定JV」は特定建設工事共同企業体を表す。

(2)「契約の方法」欄の「一般」は一般競争入札、「制限」は制限付一般競争入札、「指名」は指名競争入札、「随契」は随意契約を表す。また、(総評)は総合評価落札方式を表す。

(3)本表は、平成26年3月31日時点における各局ならびに出資団体からの提出資料に基づき作成した。