

コモンステージ垂水多聞台からのお知らせ
 ~ ガーデニングイベント (予定) ~ ※雨天決行 **無料**

★夏野菜の植え方・育て方

4/21 (日) ①11:00 ~ 12:00 ②13:00 ~ 14:00

★夏の草花の植え方・育て方

5/11 (土) ①11:00 ~ 12:00 ②13:00 ~ 14:00

★田植え

6/23 (日) 11:00 ~ 12:00

★ハーブの植え方・育て方

6/23 (日) 13:00 ~ 14:00

★田んぼの草取り

7/21 (日) 11:00 ~ 12:00

★夏の草花の植え方・育て方

7/21 (日) 13:00 ~ 14:00

★根菜類の植え方・育て方

8/25 (日) ①11:00 ~ 12:00 ②13:00 ~ 14:00

小さいお子様連れでも
お気軽にご参加ください。

毎月、
自然や地域とつながる
イベントを開催!!



はた あきひろ
 講師 畑 明宏 氏
 (園芸研究家・樹木医
 ・NHK「ぐるっと関西おひるまえ」毎月出演)

申込不要です。直接、「コモンステージ垂水多聞台 (垂水区多聞台 4-12)」までお越しください。

コモンステージ垂水多聞台に関するお問い合わせは、積水ハウス株式会社 神戸支店まで
 営業時間：9:00 ~ 18:00 定休日：火曜日、水曜日、祝日 TEL. 0120-861-325

2024 年度のスケジュール

※現時点でのスケジュールです。諸事情により予定が変更する場合があります。

2023 年度 (R5 年度)

2024 年度 (R6 年度) 以降

市営多聞台中央住宅東側跡地

「積水ハウス株式会社 神戸支店」
 による「一般住宅ゾーン」の
 販売が進んでいます。

団地再生協議会と情報共有を
 行いながら、順調に販売が進み
 ました。

2023 年より販売中
 2025 年春頃 全住戸入居完了予定

市営多聞台中央住宅西側跡地

当協議会と連携しながら、「医療
 法人社団 純心会 / 善通寺 前田
 病院」に高齢者福祉施設の整備
 を進めていただきます。

全国的な建設資材高騰の影響等
 を受け、当初計画からの見直し
 設計が行われました。

2024 年 4 月上旬 着工予定
 2025 年 6 月末頃 完成予定

多聞台センターゾーン

センター空間の
 リノベーション検討継続

WGにて、センターゾーンの駐車場
 整備についての検討を行いました。

2024 年 3 月末 工事着手
 2024 年 10 月頃 工事完了及び
 駐車場供用開始

多聞台中央公園

多聞台中央公園北側広場の整備工事
 が行われ、新たな遊具等の設置が
 ありました。

地域に開かれた、より良い公園の
 あり方を引き続き、WG 等で
 話し合っ実現していきます。

UR 集会所外構
 リノベーション

UR 住民の方・UR・地域で連携し、
 「花苗で地域を潤すプロジェクト」
 が始まりました。

引き続き、「花苗で地域を潤す
 プロジェクト」を進めています。

多聞台団地 再生・活性化 まち便り # 25

2024 年 3 月発行
 多聞台団地再生協議会
 事務局 垂水区地域協働課

多聞台団地のいま・これからを考える「団地再生協議会」の広報紙

第 25 回 多聞台団地再生協議会 開催報告

3 月 19 日 (火) に団地再生協議会が開催され、今年度のワーキングの様子や意見交換の報告、多聞台センターゾーン周辺事業の進捗状況等についての情報共有がありました。

2024 年度は、駐車場整備工事や西側市住跡地の高齢者福祉施設新築工事が着手予定であり、また東側市住跡地では戸建住宅の建設も始まり、周辺事業が順調に進みつつあることを確認できました。2014 年度の団地再生協議会結成から早 10 年が経過し、2017 年度に地域の総意として策定の「多聞台団地再生計画」及び「団地センター周辺の将来イメージ」における“地域再生を図るために行う事業”が実現しつつあります。

ハード整備が実施されていく中、整備された施設等をどう運営していくか、今後は地域団体や民間事業者との連携を更に強めてソフト面の取り組みを行うことを参加者で共有しました。



2024 年度も、WG (ワーキンググループ) を開催します。

「和と輪」等にて開催日程をご案内しますので、ぜひご参加ください!



2024 年度の意見交換の主な内容 (予定)

- 多聞台地域内の様々な団体の取り組みについて
- 地域内外の交流の促進やコミュニティ活性化に向けた情報共有、発信ルール (地域アプリ等) の導入について
- 2017 年度に策定の「多聞台団地再生計画」の継続的な取り組みの推進に向けた新たな地域ネットワークの立ち上げについて

多聞台のみなさんへ

WGはどなたでも
 参加 OK!

ワーキングとは、参加者でテーブルを囲み、楽しく多聞台の将来について意見交換する場です。申込み無しでどなたでも参加 OK! みなさんのご参加をお待ちしています!!

まちびらきから60年！
多聞台、ただいまリノベ中！

多聞台センター周辺エリアの将来イメージ

※2023年度末時点での将来イメージです。これらすべての事業が実行されることを保証するものではありません。

市営多聞台中央住宅西側跡地 → 高齢者福祉施設に！

事業
進行中！

施設名：(仮称)ハートフル多聞台

／医療法人社団 純心会



2017年度確定



将来イメージの実現に向かって！

計画概要

- 建物用途** 介護老人保健施設、認知症高齢者グループホーム、小規模多機能型居宅介護
- 建物規模** 4階建て
- 設置予定施設** 1階に地域住民が利用できる「地域交流ホール」を併設

スケジュール

- 2024年4月上旬 着工予定
- 2025年6月末頃 完成予定

事業
進行中！

市営多聞台中央住宅東側跡地 → 一般住宅ゾーンに！

コモンステージ垂水多聞台 / 積水ハウス(株) 神戸支店

計画概要

- 計画住戸数** 戸建住宅(61戸)、賃貸住宅(6戸)
- 設置予定施設** リモートワークスペース、街角広場、クリニック…など
- スケジュール** 2023年夏～ 戸建て区画販売中
2025年春頃 全戸入居予定

緑や地域とつながる
ガーデニングイベント
開催！
詳しくは裏面へ

多聞台中央公園(北側広場)

昨年11月より、多聞台中央公園北側広場の遊具・休憩スペースの改修工事が行われ、本年3月より供用開始となりました。

複合遊具、スイング遊具、休憩スペース、健康遊具が新設となり、老朽化したブランコを更新。新しく生まれ変わった公園は、今まで以上に子ども達に大人気！！これからルールを守ってみなさんで大切に使いましょう。



NEW!!
複合遊具

事業
進行中！

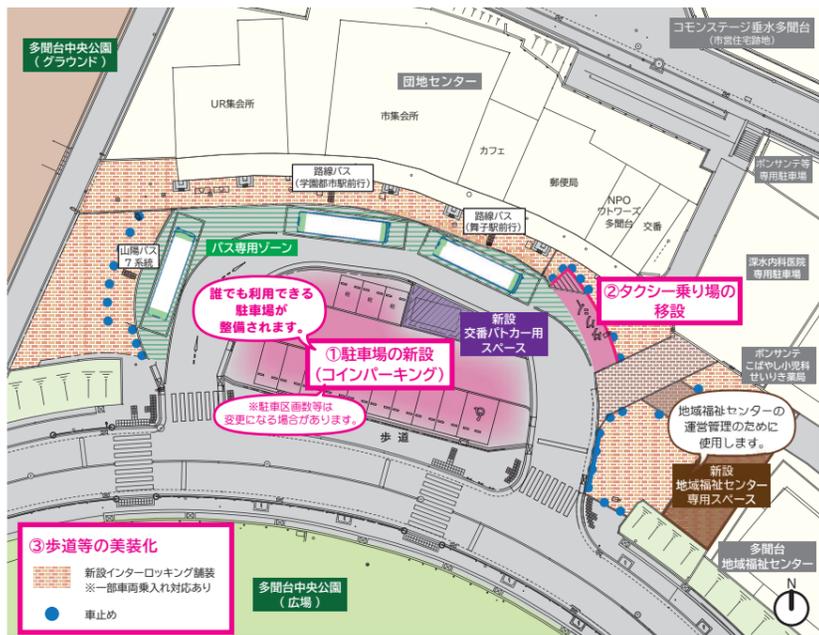
多聞台センターゾーン

駐車場整備

前号でお知らせした多聞台センターゾーンの駐車場整備工事が、つい3月末から開始しました。

工事期間中、バスは通常通り運行しますが、**一般車は4月8日(月)から進入が制限されています。**ご不便をおかけしますが、ご理解・ご協力をお願いいたします。

- スケジュール** 2024年3月末 工事開始
2024年9月末頃 工事完了(完了後、駐車場供用開始予定)



多聞台センターゾーン駐車場整備計画図
※2023年9月に全戸配布の「駐車場整備のお知らせ」より

多聞台ショッピングセンター

昨年3月にOPEN!

「TaMon ~あなたのわたしの多聞~アート文化交流クリエイティブセンター」

昨年、多聞台中央公園のリニューアルと共にオープンした「TaMon ~あなたのわたしの多聞~」。多聞台ショッピングセンターに、「様々な世代の人が集まり交流する」「芸術(音楽・美術)や異文化・創作活動・飲食を楽しむ」「色々新しいことを体験できる、知ることができる」…そんな楽しい場所を作ろうと、この1年頑張ってきました。少しずつ街のみなさんが気にかけてくれ、老若男女・国籍を問わず、自然と異世代・異文化交流ができる場所に! 「TaMon de クラブ活動(音楽、ペタンク、フランス文化&語学、写真など)」も始動し、子ども達が企画する教室もあります。まもなく2階スペースもオープンしますので、今後の展開もご期待ください!



音楽クラブの様子(入場自由) 体に優しい手作りメニュー
Instagram
火曜・隔週木曜 11:00 ~ 19:00
「喫茶コーナー」日替りおにぎり & スープ、ホットドック …etc も好評!
土曜 9:30 ~ 18:30
「焼きたてパン直売」フランスのパン職人 パトリス氏による

6月頃
OPEN 予定!

TEPPAN 佐用名物ホルモン焼うどん「みかづき」

昨年末より、多聞台ショッピングセンター東端の区画で解体工事が始まり、地域のみなさんも「何ができるの?」と関心を寄せられているかと思えます。ここには、新店舗『佐用ホルモン焼うどん「みかづき」』が開店予定です! 店主・松本さんが、神戸市の「建築家との協働による空き家活用促進事業」に応募・採択され、長年空き屋だったこの場所に、まもなくおいしい鉄板焼の香り漂わせる予定です! 工事でご迷惑をおかけすることがあるかと思いますが、新しい多聞台の魅力あるスポットの誕生にご期待ください!

「佐用ホルモン焼うどん」とは? 鉄板で、うどんとホルモンや野菜を香ばしく焼き、店舗オリジナルの「つけダレ」で食べる、一風変わったスタイルの鉄板料理です! 「みかづき」では、麺やホルモンを本場・佐用からお取り寄せ!

