

# 社会資本総合整備計画

## 神戸三宮南地区都市再生整備計画

平成 25 年 3 月 28 日

兵庫県神戸市

# 都市再生整備計画(第3回変更)

こうべさんのみやみなみ  
神戸三宮南地区

ひょうごけん こうべし  
兵庫県 神戸市

平成25年3月

## 都市再生整備計画の目標及び計画期間

都道府県名	兵庫県	市町村名	神戸市	地区名	神戸三宮南地区	面積	206 ha
計画期間	平成 21 年度 ~ 平成 25 年度	交付期間	平成 21 年度 ~ 平成 25 年度				

<b>目標</b> <b>大目標</b> ：震災の教訓を生かした災害に強いまちづくりの推進、及び神戸の都心にふさわしい風格のある魅力にあふれた都市空間の創造 <b>目標1</b> ○全市の防災活動の拠点となる防災中枢拠点の形成、及び都心地域にふさわしい防災力の強化 <b>目標2</b> ○神戸の都心にふさわしい風格のある街並みの形成
--

<b>目標設定の根拠</b> まちづくりの経緯及び現況 <p>神戸市では「阪神・淡路大震災」の経験や教訓を踏まえながら、平成15年度に「復興の総括・検証」を行い、これをもとに「神戸の新たなビジョン(中期計画)」を作成した。このビジョンでは、計画実現のための一つのアクションプランとして「減災・防犯から始まる安全都市推進プラン」を設定しており、PDCAサイクルによるソフト・ハード両面での整備に取り組んでいる。また、平成16年には、当地区において高潮による4度の内水氾濫を経験し、現在防潮壁の設置などの対策工事に取り組んでいる。</p> <p>○神戸三宮南地区          当地区は、神戸市の都心であり、「神戸市地域防災計画」において防災中枢拠点と位置づけられており、市役所をはじめとした各種防災関係機関が集積し、災害時には被災地支援活動拠点となる東遊園地、磯上公園、神戸震災復興記念公園(整備中)などの大規模な公園があり、交通機関にあつては、鉄道、道路の交通結節点であるとともに、物資輸送の拠点となる空港・港湾施設にも近接するなど、災害救援活動の中枢拠点としての機能整備を進めている。</p> <p>一方、当地区は業務・商業機能が集積し、買い物客や観光客も多いことから、災害時には多くの帰宅困難者が発生すると予想されており、広域避難場所である東遊園地を中心に帰宅困難者を支援するための拠点機能整備も必要である。JR三ノ宮駅周辺、震災復興記念公園といった拠点間を結ぶ歩行者動線軸については、歩道幅員の拡幅等により安全な避難路としての機能を持たせるなど、都心地域にふさわしい防災機能の強化が必要である。</p> <p>また、減災・防災学習の中核的機能を持ち、防災福祉コミュニティ(自主防災組織)活動を中心とした市民・事業者の都市活動・コミュニティ活動の拠点となる、防災中枢拠点施設の整備に取り組んでいる。さらに、地域のまちづくり協議会活動を支援し、神戸の特徴を生かした魅力ある街並みづくりを推進するなど、都心にふさわしい風格ある都市空間の創造を目指している。</p>
--

<b>課題</b> ・防災中枢拠点の整備など、都心地域にふさわしい防災力の強化 ・神戸の都心にふさわしい風格ある街並みの形成
--

<b>将来ビジョン(中長期)</b> ○第4次神戸市基本計画 ○神戸2010ビジョン ○区別計画(中央区)	都心……①防災生活圏を支える骨格として、都市の基盤が備えるべき安全性を設定する。 ②神戸の都市づくりを先導する地域として、複合的都市機能の集積を図り、高次都市拠点を形成する。 アクションプラン……あらゆる危機に対応できるまちづくりの推進、「減災・防犯から始まる安全都市推進プラン」 まちづくりの目標……①だれもが安心して暮らせるまちづくり ②さまざまなコミュニティをはぐくむ心豊かなまちづくり ③快適で美しいまちなみを体験できるまちづくり ④人々の交流が支える活力あるまちづくり
--	---

目標を定量化する指標							
指 標	単 位	定 義	目標と指標及び目標値の関連性	従前値	基準年度	目標値	目標年度
1.市の施策(防災等)に対する満足度	%	「神戸市民1万人アンケート」結果による中央区民の満足度	都市の防災力強化の指標となる	29.8	平成19年度	40.0	平成25年度
2.内水氾濫による国道2号の冠水延長	m	地区内での内水氾濫による国道2号の冠水延長	地域の安全性向上の指標となる	1,580	平成16年度	960	平成25年度
3.市民救命士講習修了者数	人	地区内での市民救命士講習の修了者数	地域の防災力向上の指標となる	600	平成19年度	1,000	平成25年度

## 都市再生整備計画の整備方針等

計画区域の整備方針	方針に合致する主要な事業
<p>整備方針1(防災中枢拠点の整備)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・防災関係機関、大規模公園、各種支援拠点の集積を生かし、市役所に近接して災害時の支援活動拠点となる「危機管理センター」を整備するとともに、災害等の情報を迅速・的確に収集・発信できるよう、デジタル対応型の防災情報システムの構築を進める。</li> <li>・各拠点を結ぶ歩行者動線軸を歩道幅員の拡幅、段差解消等バリアフリー化などにより、都心で活動する人々の災害時の安全・安心を確保する機能を強化する。</li> </ul>	<p>(基幹事業)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域生活基盤施設(備蓄倉庫・防災無線の整備)</li> <li>・高次都市施設(危機管理センターの整備)</li> </ul> <p>(提案事業)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域創造支援事業(管制見学室の整備)</li> </ul> <p>(関連事業)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・防災公園街区整備事業(神戸震災復興記念公園)</li> <li>・都市防災総合推進事業(防災無線(親局の一部))</li> </ul>
<p>整備方針2(都心地域にふさわしい防災性能の確保)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・近年顕著なヒートアイランド現象による気温上昇やゲリラ豪雨災害等への対策として、透水性舗装の整備や雨水幹線の改良等により地区内の内水氾濫を抑制する。</li> </ul>	<p>(関連事業)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・下水道総合浸水対策緊急事業(京橋雨水ポンプ場等)(小野浜・中突堤雨水ポンプ場等(予定))</li> </ul>
<p>整備方針3(地域の自主的なまちづくり活動の促進による防災力の向上と都心にふさわしい風格ある街並みの形成)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・都心に集積する事業者等が協力し、防災意識の向上と都心にふさわしい風格ある街並みづくりを進めるため、事業者等の自主的なまちづくり活動を支援する。</li> </ul>	<p>(提案事業)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・まちづくり活動推進事業(まちづくり協議会への専門家派遣)</li> <li>・まちづくり活動推進事業(都心・ウォーターフロントの新たな回遊拠点づくりの推進)</li> </ul>
<p>その他</p> <p>○事業終了後の継続的なまちづくり活動</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・市とまちづくり協議会が協力して、引き続き都心にふさわしい風格ある街並みの形成、及び災害に強いまちづくりに取り組んでいく。</li> </ul> <p>※旧居留地連絡協議会</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・設立 : 昭和56年1月</li> <li>・設立目的 : 会員相互の親睦と福祉の増進を図り、賑わいと風格のあるまちづくりを進めること</li> <li>・活動内容 : 都心づくりガイドライン、広告物ガイドラインの策定 建築行為等の事前相談に対する審議 「事業所のための『防災マニュアル』策定の手引き」、「神戸旧居留地／地域防災計画」の策定 市民救命士講習会、各種防災訓練の開催 等</li> </ul> <p>※みなと元町タウン協議会</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・設立 : 平成3年3月</li> <li>・設立目的 : 元町周辺地域を活力と魅力あふれるまちとして発展させるため、まちの将来構想を策定するとともに、その実現に向けての事業を推進すること</li> <li>・活動内容 : 景観形成市民協定の運用 まちづくり構想の検討 オープンカフェ等による賑わいづくりの検討 等</li> </ul> <p>※三ノ宮南まちづくり協議会</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・設立 : 平成12年11月</li> <li>・設立目的 : 三ノ宮南地区を働きやすく、すみやすい、また他所から来た人にも心地よさを感じてもらえるような「魅力と活力」あるまちづくりを推進する</li> <li>・活動内容 : まちづくり構想の検討 地区協定の策定 クリーン作戦の実施 路上駐車・駐輪対策の検討 等</li> </ul>	

交付対象事業等一覧表

交付対象事業費	320.2	交付限度額	128.08	国費率	0.4
うち、社会資本整備総合交付金対象事業 計	320.2	うち、社会資本整備総合交付金対象事業 計	128.08		
うち、地域自主戦略交付金対象事業 計	0	うち、地域自主戦略交付金対象事業 計	0		

(金額の単位は百万円)

基幹事業①社会資本整備総合交付金

事業	細項目	事業箇所名	事業主体	直/間	規模	(参考)事業期間		交付期間内事業期間		(参考)全体事業費	交付期間内事業費	うち官負担分	うち民負担分	交付対象事業費
						開始年度	終了年度	開始年度	終了年度					
道路														
公園														
古都及び緑地保全事業														
河川														
下水道		-			-									
駐車場有効利用システム		-			-									
地域生活基盤施設		備蓄倉庫・防災無線	神戸市	直	-	平成19年度	平成23年度	平成21年度	平成23年度	39	39	39	0	39
高質空間形成施設		-			-									
高次都市施設		危機管理センター	神戸市	直	-	平成19年度	平成23年度	平成21年度	平成22年度	205	205	205	0	205
地方都市リノベーション推進施設														
生活拠点施設														
既存建造物活用事業														
土地区画整理事業														
市街地再開発事業														
住宅街区整備事業														
地区再開発事業														
バリアフリー環境整備促進事業														
優良建築物等整備事業														
住宅市街地総合整備事業	拠点開発型 沿道等整備型 密集住宅市街地整備型 耐震改修促進型													
街なみ環境整備事業														
住宅地区改良事業等														
都心共同住宅供給事業														
公営住宅等整備														
都市再生住宅等整備														
防災街区整備事業														
合計										244	244	244	0	244

…A'

基幹事業②地域自主戦略交付金

事業	細項目	事業箇所名	事業主体	直/間	規模	(参考)事業期間		交付期間内事業期間		(参考)全体事業費	交付期間内事業費	うち官負担分	うち民負担分	交付対象事業費
						開始年度	終了年度	開始年度	終了年度					
道路														
公園														
河川														
下水道		-			-									
合計										0	0	0	0	0

※交付期間内事業期間は平成24年度以降を記載

※H24以降を記載

※H24以降分を記載

…A''

基幹事業 総計(①+②)

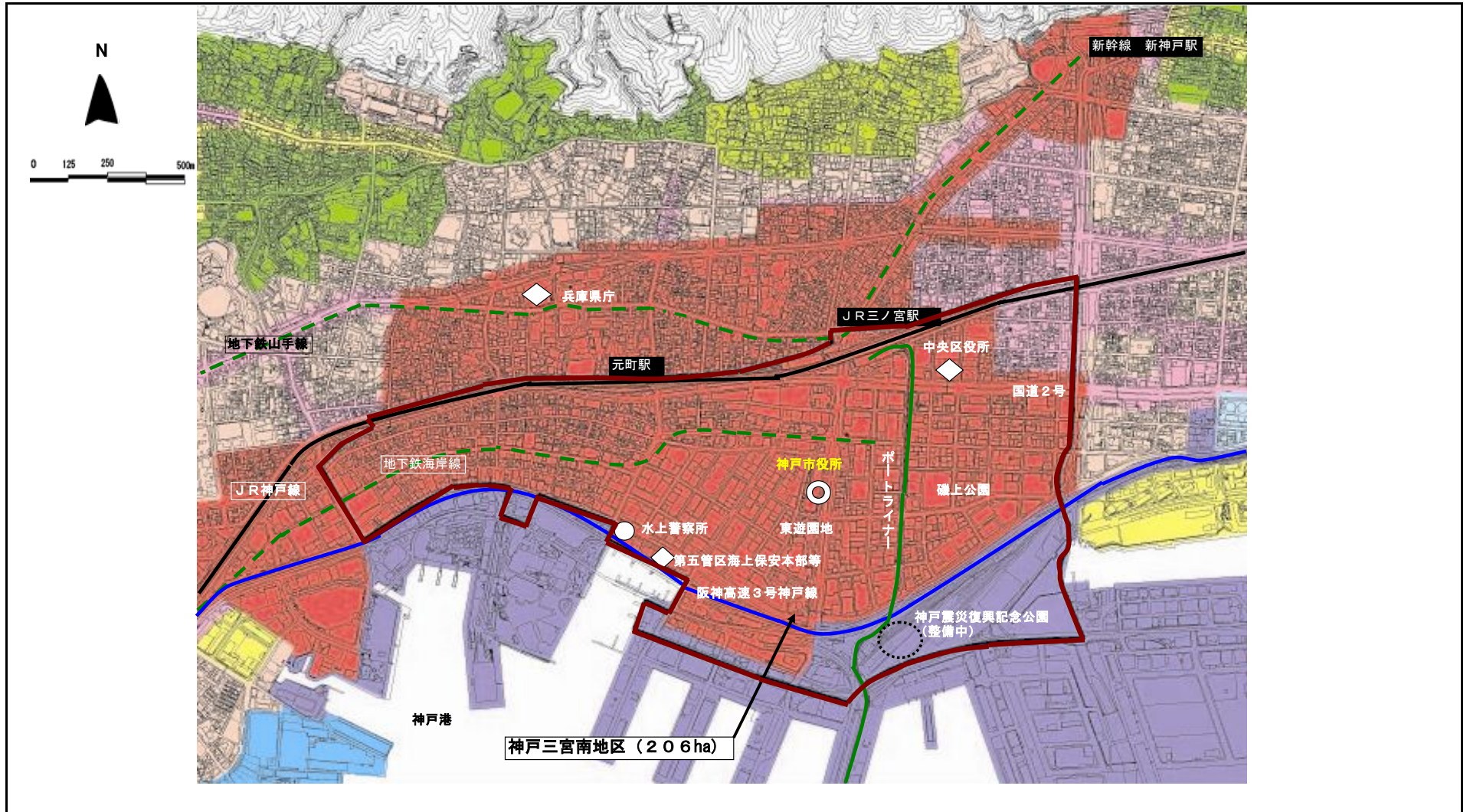
総計											244	244	0	244
----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	-----	---	-----

…A=A'+A''



都市再生整備計画の区域

<p><b>神戸三宮南地区(兵庫県神戸市)</b></p>	<p>面積</p>	<p>206 ha</p>	<p>区域 中央区琴ノ緒町1~5丁目、布引町4丁目、北長狭通1~3丁目、旭通1~5丁目、雲井通1~8丁目、小野柄通1~8丁目、御幸通1~8丁目、磯上通1~8丁目、八幡通1~4丁目、磯辺通1~4丁目、浜辺通1~6丁目、三宮町1~3丁目、加納町5・6丁目、東町、伊藤町、江戸町、京町、浪花町、播磨町、明石町、西町、前町、海岸通、波止場町の一部 ほか</p>
-------------------------------	-----------	---------------	--



## 神戸三宮南地区(兵庫県神戸市) 整備方針概要図

目標	震災の教訓を生かした災害に強いまちづくりの推進、及び神戸の都心にふさわしい風格のある魅力にあふれた都市空間の創造	代表的な指標	市の施策(防災等)に対する満足度 ( % )	29.8	(H19年度)	→	40.0	(平成25年度)
			内水氾濫による国道2号の冠水延長 (m)	1,580	(H16年度)	→	960	(平成25年度)
			市民救命士講習修了者数 (人)	600	(H19年度)	→	1,000	(平成25年度)

